

安心・充実の
ひとり暮らしを
はじめよう!!



OSAKA UNIVERSITY OF
ECONOMICS AND LAW

大阪経済法科大学

おすすめ学生マンション・アパート情報2025



大阪経済法科大学 下宿紹介業務受託会社

nasic

株式会社 学生情報センター



0120-086-749



UniLife 株式会社 ジェイ・エス・ビー・ネットワーク



0120-982-981

合格者及び保護者の皆さまへ	2
お部屋探しの流れ／不動産用語説明	3
オンライン下宿相談会のご案内	4
ひとり暮らしの心構え／おとり広告に注意!	5
先輩の声(在校生インタビュー)	6～7
花岡キャンパス周辺マップ	8～9
花岡キャンパス周辺推奨物件のご案内	9～11
ナジック学生マンションのご案内	12～15
ユニライフ学生マンションのご案内	16～19
八尾駅前キャンパス周辺マップ／スクールバス情報	20～21
八尾駅前キャンパス周辺推奨物件のご案内	22～30
アルバイトについて	31

合格者及び保護者の皆さまへ

合格おめでとうございます

本学は、1971年の創立以来、建学の理念に基づき、広く知識を教授し、実践の中から真理を探究する実学の精神を持った人材の育成を行うとともに、教育研究を通じて人権の伸長と国際平和に貢献することを使命としてまいりました。

現在、本学は近鉄八尾駅前に都市型キャンパスである「八尾駅前キャンパス（オーバル）」と、緑豊かな自然に囲まれた「花岡キャンパス」の2キャンパスにおいて、社会や地域との緊密な連携を強化し、地域全体を大学のキャンパスと考えて、地域と世界に開かれた大学をめざしています。

合格者及び保護者の皆さまは、入学手続きを始め、本学での学生生活に向けての準備に勤しんでおられることと存じます。特に、大阪での生活を新しくスタートされる新入生の皆さまにとっては、学生生活の拠点となる下宿探しに高いご関心をお持ちのことと推察いたします。

自分を見守ってくれる家族がすぐ傍にいないくても、これまでのように規則正しい生活を送ることができるだろうか、見知らぬ地で、新しい人間関係をうまく築くことができるだろうか、色々な事柄に一人で対処していけるだろうかなど、新たに始まるひとり暮らしの生活に少なからず不安がおりかと存じます。

しかし、4年間の一人暮らしを有意義に送ることができれば、大学生活だけでなく、卒業後の人生においても役立つ貴重な経験になることは間違いありません。その意味で、いい物件を選ぶことが4年間の学生生活をより充実したものにしてけると言っても過言ではありません。

大阪経済法科大学学生部では、株式会社学生情報センター及び株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワークとの協力の下、地方から入学される皆さまが、「安心・安全・快適」にひとり暮らしをスタートすることができるよう物件の紹介を行っております。また、入居後のトラブルの防止・解決など、実際に下宿生活を行うにあたってのサポートも行っています。

本冊子が皆さまのお部屋選びと有意義で充実した大学生活に役立つことを心より願っております。

大阪経済法科大学 学生部

お部屋探しの流れ

すぐにお店へは行けない方も
お電話で相談を承ります！

初めてのお部屋探しはわからないことだらけ。お部屋探しのポイントを説明します。

1 まずは問い合わせ

パンフレットを見て、気になる物件が見つかったらお問合せください。ご来店・お電話・メールなど、どのような方法でもご対応いたします。当冊子では、通学に便利な物件をご紹介します。12月ごろに契約しても、実際に入居する月まで家賃がかからないケースもあります。※物件によっては発生することもあります。



2 専門スタッフに直接相談

あなたのご希望条件をスタッフへお伝えください。ご希望に沿った物件をご紹介しますことができます。



いいお部屋に出会う秘訣

疑問や不安は、少しでも早く解消しよう！

「周りはどうしているんだろう」「3月まで待っていても大丈夫？」
そんなお悩みも、学生ひとり暮らしコンシェルジュに相談すればすぐに解決できます。
あなたにぴったりのお部屋探しを一からしっかりサポートします。
専門スタッフ(株式会社学生情報センター、株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク)



3 実際にお部屋を見学

お部屋の見学に行きましょう。周辺環境チェックも忘れずに。メジャーやメモがあると便利です。

現地で気付き
とってたくさん
あるよ！



4 申込&契約

申込後、簡単な審査と契約条件など重要事項の説明があります。疑問点はしっかり解消しておきましょう。一般的には、申込金(手付金)、印鑑(認印)が必要です。その後、契約手続きに入ります。



5 鍵の受取り

契約開始日にお店へ鍵を受取りに行きます。
受取前に入居前の説明が10分程度あります。
ついに部屋へ！



ひとり暮らしスタート！

不動産用語説明

※条件によって異なる場合があります。

- **礼金**……………建物の賃貸借契約時に、家主に対して、一般的に契約成立の謝礼として支払うお金。
(入館費) 契約終了時や中途解約し退去する場合にも、返金されない。
- **敷金**……………建物の賃貸借契約時に、家主に対して、賃料の不払い・未払いや、
契約により負担すべき修繕費用または原状回復に対する担保として預けるお金。
契約が終了した場合には、上記の金額を差し引いた額が、退去後に返金される。
- **共益費**……………マンションの共用部分の清掃と管理、建物設備の点検管理、マンション内外の植栽の管理、
(管理費) 夜間の緊急出動体制などを行うためにかかる費用の分担負担金。
(年間管理費) 年間管理費は年間で計画的に実施しているため、契約分を一括して契約時(更新時)に支払う。
- **仲介手数料**… 借主と借主の仲介役となり、物件を紹介した不動産業者に支払う手数料。
契約した賃料の1ヵ月分(+消費税)が一般的とされている。
- **徒歩～分**…… 徒歩1分/80m。
- **帖**…………… 1帖/約1.62㎡。
- **更新料**…………… 契約の更新時、この費用を家主さんに支払うことで契約を更新することができる。
- **違約金**…………… 契約期間内に入居者から解約を申し込む場合、解約予告期間を過ぎて申し込むと、
予告期間に満たない賃料分が解約違約金として発生する。契約の際の確認は大切。

オンライン ビデオ通信

こんな方に
オススメ

サービス

パソコン・スマートフォン・タブレットで利用可能！

- ➡ 引越し・入学までにあまり時間がない・・・
- ➡ 現地に行く前に情報を集めたい・・・
- ➡ 自宅から進学先が遠い・・・

現在、UniLife、Nasicでは、インターネットを通じてオンラインビデオ通信サービスを行っています。自宅と目的地の店舗をつなぎ、現地スタッフと顔を見ながら、相談ができます。(前日までに予約が必要です。)



オンライン相談会のご案内

開催日		開催時間
2024年	10月20日(日)	午前10時～午後5時
	11月2日(土)	
	11月9日(土)・10日(日)	
	11月18日(月)	
	11月23日(土)	
	12月3日(火)	
	12月15日(日)	
2025年	12月22日(日)	
	1月23日(木)・24日(金)	
	1月31日(金)・2月1日(土)	
	2月14日(金)	
	3月2日(日)・3日(月)	
	3月9日(日)	
	3月20日(木)	

※相談日以外のご相談につきましてもご対応可能ですのでお気軽にお問合せ下さい。

Point

1

進学先のスタッフに
なんでも相談できる！

進学地域のスタッフが、マンションの詳細はもちろん、周辺環境や暮らしに役立つ情報も的確にお伝えします。

Point

2

共用部や居室内を
細部まで確認できる！

お部屋の広さやキッチンの配置など、実際に行かなければわからない所が、写真やVRパノラマビューで細部までご覧頂けます。

こんな時はどうしよう？ 自宅に機器が無い、またはうまく接続できない・・・



現地に行かなくてもTV電話でラクラクお部屋探し

- オンラインビデオ通話
- 360°パノラマビュー
- サービス紹介動画
- マンション動画 ● IT重説 etc

詳細はWEBへ

Nasic

UniLife



※もちろんマンション現地のご案内も可能です！お気軽にお問合せ下さいませ。

大阪経済法科大学 下宿紹介業務受託会社

Nasic

株式会社 学生情報センター

ナジック



0120-086-749

https://749.jp

※携帯からもアクセス可

UniLife

株式会社 ジェイ・エス・ビー・ネットワーク



0120-982-981

https://unilife.co.jp/

※パソコン・携帯・スマートフォンからもアクセス可

ひとり暮らしの心構え



Advice アドバイス

親元を離れ、故郷を離れての『ひとり暮らし』は期待と不安でいっぱいです。大阪経済法科大学に進学するということは、皆さんそれぞれが社会の一員になるための準備期間です。学生生活の基盤となる『ひとり暮らし』の心構えを十分に認識しておいてください。



モラル・マナー編

POINT 1 騒音を出さない

共同住宅では音に関する苦情やトラブルが少なくありません。特に夜間はトラブルを予防するためにも大声を出して騒がないようにしましょう。また、TV・ステレオなどの音量にも十分注意を!

POINT 2 排水口の掃除

排水口は、中性洗剤などを使って、月に1度は必ず清掃をしましょう。配水管の詰まりは悪臭の原因となります。目皿に付着した髪の毛などは、こまめに取り除きましょう。

POINT 3 ゴミ出しのルールを守る

ゴミを捨てる際には、それぞれに定められているルール(収集日や分別方法など)に従って出すようにしましょう。

POINT 4 換 気

換気扇や換気窓を活用して居室内の換気に心掛けましょう。換気を怠ると、床や壁、天井などにカビが発生する原因となります。特に冬季、梅雨などの結露しやすい季節はこまめに換気しましょう。

注意・意識編

POINT 1 在宅中も鍵は掛ける

在宅中に不審者に侵入されると逃げ場がなくなります。家に帰宅した際は、忘れずに鍵を掛けることを心がけましょう。また、U字ロックやチェーン等の二重で施錠することでより安全です。

POINT 2 不審者の有無を確認

集合玄関でオートロックを開ける際、必ず周囲に不審な人影がないか確認してから解錠するようにしましょう。オートロックを過信せず、自分自身でも警戒心を持つことが安心に繋がるのです。

POINT 3 すぐに玄関扉を開けない

オートロックをはじめ玄関扉も、訪問者があったからといって、すぐに開けてはいけません。宅配業者などを装って訪問してくる不審者も考えられるので自己意識を持って注意しましょう。

POINT 4 外出時の意識

外出時は窓の施錠も忘れずに行い、部屋の内部が見られないようにカーテンはしっかり閉めましょう。また、ゴミ出しやコンビニに行くなど、ほんのちょっとした外出時にも必ず鍵をかけましょう。

おとり広告に注意!

入居シーズンに学校の校門や駅付近でおとり広告(実際にはその業者が取り扱っていない物件の広告)を掲載した「学生向け賃貸マンション等のパンフレット」が多数配布され、トラブルが発生しております。

本学では、こうしたトラブル防止の観点から、路上で配布しているパンフレット等を利用しての住居探しはお勧めしません。この住居案内を十分に活用して納得のいく住居を決定してください。

..... こういう時は注意しましょう!

Situation 1

条件が良い広告につられ店舗へ出向いた際、広告以外(家賃が高額である等)の物件をしつこく勧めるようなとき。

Situation 2

現地を確認させてくれない、説明が不十分で納得できないとき。

Situation 3

他の広告と比べて、間取りや立地条件がほぼ同じなのに、家賃などが安くて誰もが「掘り出し物」だと感じる広告であるとき。

Situation 4

具体的・客観的な事実に基づかない不当表示であるとき。
(例:格安物件・掘り出し物件・設備最高・取引実績No.1など)
又、電柱ビラなどの不法屋外広告物であるとき。

大阪経済法科大学生の先輩たちのお部屋をご紹介します！

ひとり暮らしをして、よかった。

先輩の声。

Interview with residents

大阪経済法科大学 国際学部Yさん

将来は日本と海外の架け橋となる
仕事に携わりたいです！

私が大阪経済法科大学を選んだ理由は留学制度と、資格取得支援が充実していたため選びました。将来は海外で仕事をしたいと思っており、そのためには英語のみならず世界で通用する資格が必要だと思うからです。私は食事付きマンションに住んでいるため、帰りが遅くなったときは食事を頼んでおり自分の生活スタイルに合った暮らしができます。Nasicのマンションでは入居前から入居中も手厚いサポートを受けられ、24時間管理体制のため深夜に何かあっても駆けつけてくれて、親御さんも安心だと思います！



靴箱が大きく、収納はたっぷり♪



突っ張り棒を購入し、アクセサリ掛けに使用♪

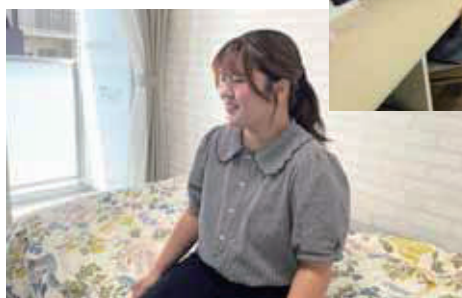
I'm live in
学生
マンション
詳細は13Pへ



Q. 後輩の皆さんへ一言！

初めての一人暮らしは期待より不安が大きいです。ですが、自分の好きな時に好きな事ができたり、友達と一緒に家で課題をしたりと毎日充実した日々を送ることができます。また、他大学の友達も作れたりと凄く楽しいです！

白を基調とした
お部屋です♪



Q. 休日はどのように過ごしていますか？

休日にはよく友達と難波に買い物に行ったり、気分を変えて図書館に勉強しに行ったりしています。近くにスーパーやドラッグストアがあり、日用品や食品の買い物にも困りません。

体育会ラグビー部 所属
大阪経済法科大学 経営学部 Mさん

食事付きと学校までの距離が決め手でした！

夏のオープンキャンパスの時に、マンションをご紹介頂き、
年内には希望のお部屋を決めていました。

今住んでいるマンションは、平日の朝2食付きのマンションで
料理、皿洗いなどの片付けの手間、時間もかからず、自分の時間を有効活用できます。
充実したスクールライフを支えてくれます。

UniLifeの学生マンションなら、入居者は全員学生です。
24時間の管理体制なので、夜間に何かあった時にも駆けつけてくれます。
お部屋を紹介してくださったUniLifeのスタッフさんは、
入居後もとても親身に対応してくれ、
台風や大雨、地震などの災害時には、毎回安否確認の連絡をしてくれます。
万が一の際にも安心です！

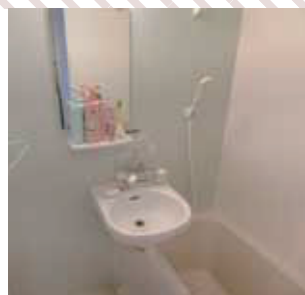
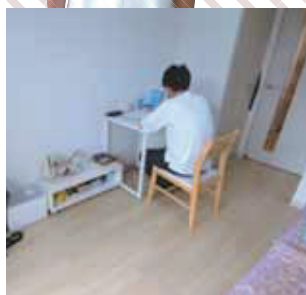
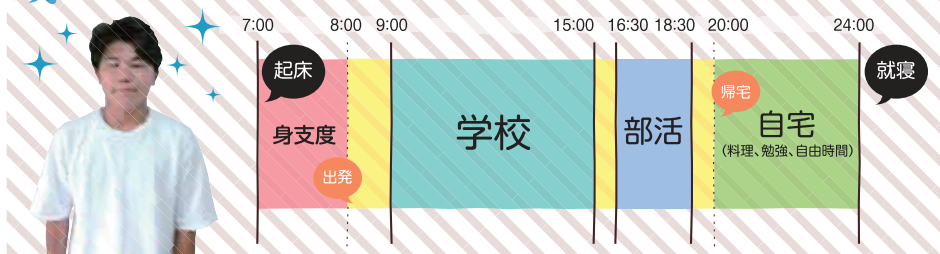


勉強机・チェア等家具家電付き！
好みの本や雑貨も置くことができます♪



お食事付マンションでもキッチンスペースあり！
お部屋内で自炊も可能です♪

僕のスクールライフ



I'm live in
学生
マンション
詳細は16Pへ



Q. 学校ではどんなことを勉強していますか？

Sコース(特修講座)を受講し、TOEICやITパスポート・簿記2級といった資格取得に向けて勉強しております。その他、法職講座等もあり資格取得に対する支援がとても手厚いです。

花岡キャンパス エリア紹介



No. 1 ジョーシン Joshin

大型家電量販店で必要品を揃えましょう！

朝10:00～20:00まで営業。生活家電、インテリア家具、テレビ、パソコン等、生活に必要なものを買って揃える事が出来ます。最新のゲームも売っているのでチェックしましょう！家電用品を購入する時は専門知識を持った店員さんに相談するのが一番です！生活に必要な用品をしっかりと揃えてから、新生活に入りましょう！



No. 2 やおかみおでん ウエルシア八尾上尾店

生活必需品を揃えましょう！

豊富な専門知識とカウンセリングによる接客販売に重点を置いた付加価値の高いサービスを受ける事が出来ます。店員さんが親身に相談に乗ってくれるので安心です。朝 9:00 ～ 24:00 まで営業。薬や化粧品はもちろん、食品・飲料なども置いており、大変便利です！



No. 3 まんだい スーパー万代

関西圏を中心としたスーパーマーケットです！

食料品、住居関連消耗品をお安く購入する事が出来ます。朝9:00～22:00まで営業しているので、部活動やアルバイトで遅くなってもお買い物ができます。ポイントカードはお買上げ200円(税抜)毎に1ポイント加算され、1ポイント1円としてご利用できます。水曜日・土曜日は【ポイント3倍セール】を実施しています。また、毎週火曜日は「万代恒例!大均一祭」という特売デーがあり、とてもお買い得です！



No. 4 やおそとかんじょうでん ニトリ八尾外環状店

ベッドなどの家具を揃えましょう！

朝10:00～20:00まで営業。生活家具・家電、ベッド、お布団など生活に必要なものを揃えることができます。

おしゃれなインテリアや小物をお部屋に設置することで、日々の日常生活をより便利で快適なものにしてくれます！



地図上の番号は、マンション情報の地図番号と対応しています。

■花岡キャンパス周辺推奨物件 P.9～P.11参照

周辺施設



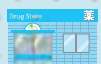
上新電気
家電量販店



ニトリ
家具・ファッション雑貨



COMETA珈琲
カフェ



ウエルシア
薬局



mandai
スーパー



セブンイレブン
コンビニ



物件番号 7 9 14 15 20 は、本MAP外の所在地にございます。

花岡キャンパス周辺推奨物件

1 フレンドリー貴島

男子専用

手数料一切不要



花岡キャンパス 徒歩5分

▶近鉄奈良線/瓢箪山駅 自転車10分

月額賃料 **15,000円~18,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…なし
●敷引(解約引)…なし ●管理費…15,000円/月(水道・ガス代込)

大阪府八尾市楽音寺2・総合補償要
1975年4月完成(2012年外装リニューアル) 鉄筋造3F(全28室)

バストイレ 共同使用

居室の大きさ 洋6帖

【設備】

公営水道 / 下水道 / 都市ガス / ガス給湯 / CATV / インターネット無料 (CATV 接続) / バストイレ (共同) / 専用シャワー / ガスコンロ / 台所 (共同) / 洗濯機 (共同) / ベッド (備付け) / 冷蔵庫 (備付け) / フローリング / ペランダ / 管理人 / 駐輪場 / バイク置場 (50cc まで)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限'25/09/30迄



専有面積
9.72~14.58㎡
(居室のみ)

2 Greenhill拍翠

男子専用

手数料一切不要



花岡キャンパス 徒歩5分

▶近鉄バス/楽音寺バス停 徒歩8分

月額賃料 **10,000円~14,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…50,000円/契約時
●敷金(解約引)…10,000円~40,000円/解約時 ●管理費…4,000円/月
●食事(賄い)…朝夕:24,000円/月(税込)・夕のみ:18,000円/月(税込)

大阪府八尾市大竹7・総合補償要
1977年1月完成(1992年内装外装リニューアル) 鉄筋造3F(全34室)

バストイレ 共同使用

居室の大きさ 洋6~9帖

【設備】

公営水道 / 都市ガス / 浄化槽 / ガス給湯 / 電話配線 / インターネット(電話接続) / バストイレ (共同・別途有料シャワーあり) / 冷蔵庫置場 / 洗濯機 (共同) / 乾燥機 (有料) / フローリング / 管理人 / 駐輪場 / バイク置場 (50cc 有 料、大型 / 有 料)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限'25/09/30迄



専有面積
9.60~14.4㎡
(居室のみ)

3 カレッジinn拍翠

手数料一切不要



花岡キャンパス 徒歩5分

▶近鉄バス/大田川バス停 徒歩8分

月額賃料 **20,000円~25,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…50,000円/契約時
●敷金(解約引)…10,000円~40,000円/解約時 ●管理費…3,000円/月

大阪府八尾市大竹8・総合補償要
1988年1月完成 鉄骨造3F(全17室)

バストイレ セパレートユニットタイプ

居室の大きさ 洋8帖

【設備】

公営水道 / 浄化槽 / 都市ガス / ガス給湯 / BS / 電話配線 / インターネット(光回線) / バストイレ(ユニットタイプ・セパレートタイプ) / 冷蔵庫置場 / IH コンロ / 収納棚 / 台所 / 洗濯機置場 (室内) / フローリング / 管理人 (巡回) / 駐輪場 / バイク置場 / 食事 (希望者のみ / 朝夕 24,000円 / 月(税込)、夕のみ 18,000円 / 月(税込))

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限'25/09/30迄



専有面積
19.2㎡

4 セオラマンション

手数料一切不要



花岡キャンパス 徒歩3分

▶近鉄バス/大竹バス停 徒歩5分

月額賃料 **15,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…なし
●敷金(解約引)…なし ●管理費…3,000円/月 ●水道代…実費

大阪府八尾市楽音寺2・総合補償要
1991年完成 鉄骨造2F(全22室)

バストイレ ユニットタイプ

居室の大きさ 洋11.5帖

【設備】

公営水道 / 下水道 / LP ガス / ガス給湯 / 電話配線 / インターネット(光回線) / バストイレ(ユニットタイプ) / 冷蔵庫 (備付け) / 電気コンロ / 台所 / 洗濯機置場 (室内) / フローリング / ペランダ(一部あり) / 駐輪場 / バイク置場 / 駐車場 (有 料)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限'25/09/30迄



専有面積 18.63㎡

花岡キャンパス周辺推奨物件

5 リバーサイド瓢箪山



花岡キャンパス 徒歩14分

月額賃料 **24,000円~25,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…保証会社加入必須
●敷金(解約引)…なし ●管理費…3,000円/月

大阪府東大阪市横小路町1・総合補償要
1992年11月完成 鉄骨造4F(全35室)

バストイレ セパレートタイプ 居室の大きさ 洋8.5帖

【設備】

公営水道 / ガス給湯 / IHコンロ(1口) / 洗濯機置場(ベランダ) / エアコン / バストイレ別 / 駐輪場 / バイク置場 / 駐車場

専有面積 20.0~22.0㎡(居室のみ)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄

6 STREETハイツ

手数料一切不要



花岡キャンパス 徒歩5分

▶近鉄信貴線/服部川駅 自転車5分

月額賃料 **15,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…なし
●敷金(解約引)…なし ●管理費…3,000円/月

大阪府八尾市水越6・総合補償要
1996年1月完成 鉄骨造2F(全8室)

バストイレ ユニットタイプ 居室の大きさ 洋8.5帖

【設備】

公営水道 / 浄化槽 / LPガス / ガス給湯 / BS-CS / 電話配線 / インターネット(電話接続) / バストイレ(ユニットタイプ) / 冷蔵庫(冷蔵庫置場) / 電気コンロ / 台所 / 洗濯機置場あり / フローリング / ベランダ / 大型クローゼット / 駐輪場 / バイク置場 / 駐車場(有料)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積 12.5㎡

7 サンベールクワノ



花岡キャンパス 自転車10分(2,300m)

▶近鉄信貴線/信貴山駅 徒歩6分

月額賃料 **25,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…保証会社加入必須
●敷金(解約引)…なし ●管理費…なし

大阪府八尾市郡川5
1991年1月完成 鉄筋造4F(全30室)

バストイレ ユニットタイプ 居室の大きさ 洋8帖

【設備】

エレベーター / ゴミ置き場 / メールボックス / 電気コンロ / エアコン / インターホン / 給湯 / フローリング / 押入

専有面積20.0㎡

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】 火災保険●必須
※取引条件有効期限25/09/30迄

8 ソルトバレイ



花岡キャンパス 徒歩10分

▶近鉄バス/楽音寺停 徒歩3分

月額賃料 **25,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…保証会社加入可
●敷金(解約引)…なし ●管理費…1,000円/月

大阪府八尾市楽音寺1・総合補償要
1989年10月 鉄骨造3F(全19室)

バストイレ ユニットタイプ 居室の大きさ 洋7帖

【設備】

コインランドリー / メールボックス / 電気コンロ / エアコン / CATV / インターネット / 給湯 / クローゼット / シューズボックス / 火災報知器

損害保険●別途加入要【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積 15.2㎡

9 クオリティライフMATSUI

手数料一切不要



花岡キャンパス 自転車10分(約2,400m)

▶近鉄奈良線/瓢箪山駅 徒歩10分

月額賃料 **27,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…なし
●敷金(解約引)…なし ●管理費…3,000円/月

大阪府東大阪市下六万寺町2・総合補償要
1988年完成(2019年外装リニューアル) 鉄骨造5F(全24室)

バストイレ ユニットタイプ 居室の大きさ 洋6帖

【設備】

公営水道 / 下水道 / 都市ガス / ガス給湯 / CATV / 電話配線 / インターネット(電話・CATV・光回線・ADSL) / バストイレ(ユニットタイプ) / 冷蔵庫(備付) / ガスコンロ / 台所 / 洗濯機(室外置場あり、ベランダ) / フローリング・クッションフロア / 管理人在住 / 駐輪場(無料) / バイク置場(敷地内あり・無料) / 防犯カメラ

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積 19.44㎡

10 ラ・メゾン・ペンギン

手数料一切不要



花岡キャンパス 自転車4分(約960m)

▶近鉄バス/楽音寺バス停 徒歩2分

月額賃料 **28,000円~30,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…なし
●敷金(解約引)…なし ●管理費…3,000円/月

大阪府八尾市楽音寺4・総合補償要
2007年12月完成 鉄骨造4F(全18室)

バストイレ セパレートユニットタイプ 居室の大きさ 洋6~8帖

【設備】

公営水道 / 浄化槽 / LPガス / ガス給湯 / CATV / 電話配線 / インターネット(光回線) / バストイレ(セパレート・ユニットタイプ) / 冷蔵庫置場 / IHコンロ / 台所 / 洗濯機置場(室内・室外) / フローリング / ベランダ(一部あり) / オートロック / 管理人(巡回) / 駐輪場 / バイク置場 / 駐車場(有料)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積 21㎡(居室のみ)

11 セントユース

手数料一切不要



花岡キャンパス 徒歩1分

▶近鉄バス/楽音寺バス停 徒歩8分

月額賃料 **30,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…なし
●敷金(解約引)…なし ●管理費…4,000円/月

大阪府八尾市楽音寺6・総合補償要
1996年4月完成(2015年外装リニューアル) 鉄骨造3F(全12室)

バストイレ セパレートタイプ 居室の大きさ 洋6帖

【設備】

公営水道 / 浄化槽 / LPガス / ガス給湯 / CATV / 電話配線 / インターネット(電話・CATV) / バストイレ(セパレートタイプ) / 冷蔵庫(備付) / ガスコンロ / エアコン / 照明器具 / 台所 / 洗濯機置場(室内) / クッションフロア / ベランダ / クローゼット / ミラー付下駄箱 / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット無料 / 近くに駐車場あり

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積 23.46㎡

12 ドリームハイツ・オクノ

手数料一切不要



花岡キャンパス 徒歩5分

▶近鉄信貴線/服部川駅 自転車8分

月額賃料 **30,000円~35,000円**

●礼金…家賃1ヵ月分 ●敷金…なし ●保証金…なし
●敷金(解約引)…なし ●管理費…3,000円/月(水道代含む)

大阪府八尾市楽音寺2・総合補償要
1999年4月完成 鉄骨造3F(全18室)

バストイレ セパレートタイプ 居室の大きさ 洋8帖

【設備】

公営水道 / 浄化槽 / LPガス / ガス給湯 / BS / 電話配線 / インターネット(光回線) / バストイレ(セパレート・ユニットタイプ) / コンロ / 台所 / 洗濯機置場(室内・室外) / フローリング / ベランダ / 駐輪場 / バイク置場 / 駐車場(有料)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積 21.00~24.00㎡

花岡キャンパス周辺推奨物件

13 ユニハイツ

手数料一切不要



花岡キャンパス 徒歩1分

▶近鉄バス/楽音寺バス停 徒歩8分

月額賃料 **26,000円~32,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…なし
●敷金(解約引)…なし ●管理費…4,000円/月

大阪府八尾市楽音寺6・総合補償要
1998年4月完成(2015年改装) 木造2F(全4室)

バストイレ セパレートタイプ 居室の大きさ 洋7~10帖

【設備】
公営水道/浄化槽/LPガス/ガス給湯/CATV/電話配線/インターネット
(電話・CATV)/バストイレ(セパレート)/ガスコンロ/エアコン/照明
器具/台所/洗濯機置き場(室内)/フローリング/クローゼット/シューズ
ケース/駐輪場/バイク置き場/近くに駐車場あり/インターネット無料

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積 23.76~28.68㎡

14 高安一番館



花岡キャンパス 自転車16分(約3,800m)

▶近鉄大阪線/高安駅 徒歩2分

月額賃料 **31,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…保証会社加入必須
●敷金(解約引)…なし ●管理費…5,000円/月

大阪府八尾市高安町南1・総合補償要
1987年2月完成 鉄骨造4F(全30室)

バストイレ ユニタイプ 居室の大きさ 洋7帖

【設備】
メールボックス/ガスコンロ設置可/エアコン/ガス給湯/収納



専有面積 19.81㎡

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄

15 ヴィラハピネス



花岡キャンパス 自転車10分(2,300m)

▶近鉄信貴線/信貴山駅 徒歩6分

月額賃料 **35,000円**

●礼金…家賃1ヶ月分 ●敷金…なし
●保証金…保証会社加入必須
●敷金(解約引)…なし ●管理費…3,000円/月

大阪府八尾市郡川5
2001年2月完成 鉄骨造3F(全18室)

バストイレ セパレートタイプ 居室の大きさ 洋7.6帖

【設備】
ゴミ置き場/メールボックス/ガスコンロ設置可/ガスキッチン/エ
アコン/BS/CATV/CATV/インターネット/インターホン/オートロッ
ク/ガス給湯/フローリング/室内洗濯機置き場/クローゼット/シ
ュースボックス

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積 24.15㎡

16 ノーブルメゾン

手数料一切不要



花岡キャンパス 徒歩8分

▶近鉄信貴線/服部川駅 徒歩3分

月額賃料 **35,000円~38,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…なし
●敷金(解約引)…なし ●管理費…3,000円/月 ●水道代…2,000円/月(税込)

大阪府八尾市服部川6・総合補償要
2000年完成(2008年内装リニューアル) 鉄筋コンクリートRC 3F(全9室)

バストイレ セパレートタイプ 居室の大きさ 洋6.6帖

【設備】
公営水道/浄化槽/LPガス/ガス給湯/BS・CS・CATV/電話配
線/インターネット24時間無料(光ファイバー・プロバイダー料なし)
/WiFiルーター無料貸し出し/バストイレ(セパレート)/冷蔵庫(備
付け)/ガスコンロ/台所/洗濯機置き場(室内)/フローリング/ペラ
ンダ/管理人/駐輪場(無料)/バイク置き場(有料)/駐車場(有料)



専有面積 21.69㎡

損害保険●別途加入要【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄

17 プレシャス

手数料一切不要



花岡キャンパス 徒歩1分

▶近鉄バス/楽音寺停 徒歩8分

月額賃料 **36,000円~38,000円**

●礼金…家賃1ヶ月分/契約時 ●敷金…なし ●保証金…なし
●敷金(解約引)…なし ●管理費…4,000円/月

大阪府八尾市楽音寺6・総合補償要
2015年1月完成 木造2F(全12室)

バストイレ セパレートタイプ 居室の大きさ 洋9帖

【設備】
公営水道/浄化槽/都市ガス/ガス給湯/CATV/インターネット無
料/バストイレ(セパレート・ウォッシュレット付)/ガスコンロ/エ
アコン/照明器具/台所/洗濯機置き場(室内)/クッションフロア/ペ
ランダ/クローゼット/シャワーブース/防犯シャッター/シューズボ
ックス/駐輪場(無料)/バイク置き場(無料)/駐車場(来客者専用)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積 24~24.18㎡

18 Sensible稲葉

手数料一切不要



八尾駅前キャンパス 自転車8分(約1,900m)

花岡キャンパス 自転車12分(約2,800m)

▶近鉄大阪線/河内山本駅 徒歩7分

月額賃料 **40,000円**

●礼金…60,000円/契約時 ●敷金…なし ●保証金…なし
●敷金(解約引)…なし ●管理費…なし

大阪府八尾市楽音寺2・総合補償要
1998年10月完成 鉄骨造3F(全15室)

バストイレ セパレートタイプ 居室の大きさ 洋8帖

【設備】
公営水道/浄化槽/BS・CATV/電話配線/インターネット(CATV)
/バストイレ(セパレートタイプ)/IHコンロ/台所/洗濯機置き場(室
外)/フローリング/ペランダ/管理人/駐輪場/バイク置き場/駐
車場(有料)/都市ガス/ガス給湯



専有面積 13.77㎡

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄

19 サニーヴィラジェミー



花岡キャンパス 徒歩14分

▶近鉄信貴線/服部川駅 徒歩19分

月額賃料 **41,000円**

●礼金…なし ●敷金…なし ●保証金…保証会社加入必須
●敷金(解約引)…なし ●管理費…5,000円/月

大阪府八尾市水越1
2007年1月 鉄筋造5F(全25室)

バストイレ セパレートタイプ 居室の大きさ 洋8.9帖

【設備】
エレベーター/コインランドリー/ゴミ置き場/メールボックス/ガ
スコンロ/クローゼット/独立洗面台/エアコン/BS/CATV/ネット
専用回線/モニター付きオートロック/給湯/フローリング/室内
洗濯機置き場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積 25.5㎡

20 クラージュ・ハイツ



花岡キャンパス 自転車17分(4,300m)

▶近鉄奈良線/東花園駅 徒歩4分

月額賃料 **40,000円~45,000円**

●礼金…50,000円/契約時 ●敷金…50,000円/契約時
●保証金…保証会社加入必須
●敷金(解約引)…なし ●管理費…4,000円

大阪府東大阪市吉田7
1998年10月完成 鉄骨造4階(全36室)

バストイレ セパレートタイプ 居室の大きさ 洋10.0帖

【設備】
宅配ボックス/室内洗濯機置き場/モニター付きインターホン/オー
トロック/駐輪場/独立洗面化粧台/バルコニー/クローゼット



専有面積 28.35㎡

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】
※取引条件有効期限25/09/30迄

ナジック学生マンションのご案内

充実サポートその1!

ナジック学生マンション入居者向けサービス
Nasic CLUB 24

「安心サポート」と「充実サポート」で
入居者様の学生生活を支えます。

ナジッククラブ24
詳細内容はこちら！
年会費
21,780円(税込)



24時間
365日対応
**安心
サポート**



1 暮らしのさまざまなトラブルに対応 メンテナンスサービス24

夏の酷暑から設備トラブルや安否確認、近隣トラブル
といった困りごとにも24時間365日対応することで安全・安心に過ごせるようサポートします。

※設備・設備トラブルは入居後1年以内は無料です。1年を超えた場合は有料となります。
※近隣トラブルは入居後1年以内は無料です。1年を超えた場合は有料となります。
※安否確認は入居後1年以内は無料です。1年を超えた場合は有料となります。

近隣
トラブル
水廻り
トラブル
カギ紛失
設備修理
トラブル



2 ケガや体調不良、心の悩みに寄り添う メディカルサービス24

突然のケガや体調不良を患ってしまったとき、モヤモヤとした
心の悩みを抱えてしまったときには、専門の医療スタッフが、
24時間体制で一人ひとりに寄り添います。

※医師への相談は随時受付可です。※カウンセリングの時間は平日9時～21時、
土曜日12時～18時です。※応急処置は24時間体制で対応いたします。
※緊急医療費は別途お支払いとなります。※利用については医療機関もご案内いたします。

健康
診断相談
メンタル
ヘルプス
相談
近隣の
病院案内

ナジックの
独自サービス
**充実
サポート**

1 就活準備・学生交流サポート

一人ひとりのキャリア
形成を応援します
アルバイトの紹介や語学留学、
資格取得の各種セミナーなど就
活サポートが充実。リアルな就
活体験などが楽しめるプログラム
も定期開催。

アルバイト紹介
キャリア形成
プログラム
就活講座
企業説明会セミナー

ナジックならではの特別な
経験とつながりを
地域・学校の枠を超えた交流機会やプログラ
ムの実施で、ナジックならではのつながりをつ
くれます。学生生活を充実させ、学校卒業
後に社会人として活躍できるような環境してい
くコンテンツです。



2 ナジッククラブ会員限定の 優待割引サービスです

会員優待サービス
映画のチケットの割引や飲食店で
使える割引など気軽なものをほし
め、レンタカーや資格取得の割引
など様々なサービスを優待価格で
ご利用いただけます。

グルメ
映画
旅行
カラオケ

充実サポートその2!



充実サポートその3!



充実サポートその4!



充実サポートその5!



ナジック学生マンション

1 【新築】キャンパスヴィレッジ大阪近大前II



※完成予想CG

新築



八尾駅前キャンパス 自転車12分(2,794m)

花岡キャンパス 自転車12分(2,794m) +バス15分

物件ページ



360°
パノラマ画像は
こちらから！

●近鉄大阪線／長瀬駅徒歩12分

月額賃料 **49,000円～59,500円**

- 契約期間…1年 ●礼金…100,000円／契約時
- 更新料…なし ●共益費…8,000円 ●敷金…なし ●水道代…2,640円(定額・税込)／月
- ゴミ処理代…1,100円(税込)／月 ●保証会社…保証会社委託必須※1
- 居室消毒費…19,250円(税込)／契約時 ●基本清掃料…38,500円(税込)／契約時

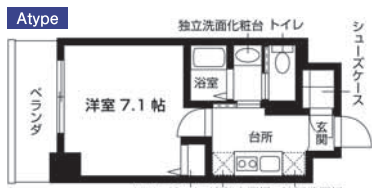
■大阪府東大阪市近江堂3-111-46(地番) ■2025年3月完成予定(2025年3月下旬入居開始予定) ■鉄筋コンクリート造7F(全152室)

【設備】

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	エレベーター	駐輪場	バストイレ セパレート
温水洗浄便座	独立洗面化粧台	エアコン	浴室乾燥機	モニター付き インターホン	インターネット無料
ガス給湯	IHコンロ(2口)	クローゼット	シューズケース	防犯シャッター (1階のみ)	

特徴

- ①2025年3月完成予定の新築マンション！
- ②全室独立洗面台や温水洗浄便座、浴室乾燥機付きで設備充実♪
- ③インターネット無料！



Aタイプ 専有面積20.16㎡～25.49㎡ 居室6.0帖～8.1帖

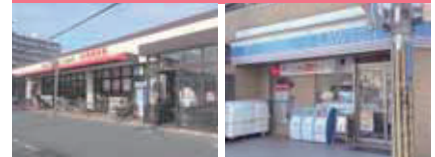
- 女性に人気の白基調のクリアホワイト
- 男性に人気のシックな色味の
アーヴァンヴィンテージ等
- おしゃれなアクセントクロスが
3パターンから選べる♪

★充実の室内設備★



※写真はイメージです。

★周辺お店環境も充実★



※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限25/09/30迄 4661

2 【新築】(仮称)東大阪市西上小阪学生レジデンス



※完成予想CG

新築



八尾駅前キャンパス 自転車16分(3,770m)

花岡キャンパス 自転車16分(3,770m) +バス15分

●近鉄大阪線／長瀬駅徒歩3分

- 契約期間…1年・2年
- 入館料…1年契約：100,000円／契約時
2年契約：180,000円／契約時
- 更新入館料…1年契約：100,000円／更新時
2年契約：180,000円／更新時
- 共益費…22,000円／月
- 敷金：なし
- 水道代…2,640円(定額・税込)／月
- ゴミ処理代…1,100円(税込)／月
- 居室消毒費…19,250円(税込)／契約時

大阪府東大阪市西上小阪769-4(地番)
2025年2月完成予定(2025年3月入居開始予定)
鉄筋コンクリート造10F(全86室)

360°
パノラマ画像は
こちらから！

- 特徴
- ①2025年2月完成予定の新築学生レジデンス♪
 - ②家具家電7点付きで引っ越しも簡単！
 - ③管理栄養士監修の栄養バランスの整った食事付き

●専有面積18.01㎡～18.56㎡

月額賃料 **51,500円～60,000円**

【設備】

オートロック／防犯カメラ／宅配BOX／エレベーター／駐輪場／バストイレセパレート／温水洗浄便座／カフェテリア／ガス給湯／インターネット無料／キッチン洗面台(IHコンロ1口)／エアコン／浴室乾燥機／家具家電付(全室)／カーテン



※写真はイメージです。
※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限25/09/30迄 4662

3 【食事付き】キャンパスヴィレッジ大阪近大前



八尾駅前キャンパス 自転車10分(2,400m)

花岡キャンパス 自転車10分(2,400m) +バス15分

●近鉄大阪線／御坊駅徒歩12分

- 契約期間…1年・2年 ●礼金…1年契約：90,000円／契約時
2年契約：160,000円／契約時
- 更新料…更新料…1年契約：90,000円／更新時
2年契約：160,000円／更新時
- 共益費…19,000円／月
- 水道代…2,640円(定額・税込)／月
- ゴミ処理代…1,100円(税込)／月 ●敷金…なし
- 保証会社…保証会社委託必須※1
- 飲食費(滞泊)…朝食：275円(税込)／夕食：660円(税込)
- 鍵交換費用…24,200円(税込)／契約時
- 居室消毒費…19,250円(税込)／契約時

大阪府東大阪市友井5-1-48 2022年1月完成
鉄筋コンクリート造12F(全251室)

360°
パノラマ画像は
こちらから！

特徴

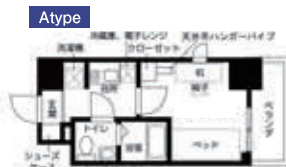
- ①2022年1月完成!!大阪最大級の築浅学生レジデンス♪
- ②全室個室でプライベート空間も充実!お引越しも便利な家具家電付!
- ③学生様に嬉しいインターネット無料、共用部にもフリーWi-Fi完備♪
- ④ご希望に合わせた食事選択制
- ⑤共用部にはシアタールームやカフェラウンジ、スタディールーム等をご用意!

●専有面積16.21㎡～18.79㎡

月額賃料 **45,000円～59,500円**

【設備】

オートロック(トリプルセキュリティ)／防犯カメラ／宅配BOX／エレベーター(2基)／カフェテリア／シェアキッチン／ラウンジ／シアタールーム／スタディールーム／バストイレセパレート／洗面化粧台／温水洗浄便座／家具家電付(全室)／カーテン／浴室乾燥機／エアコン／キッチン(一部居室のみ)／インターネット(無料)／ガス給湯／駐輪場



※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限25/09/30迄 4642

※1 ご契約時には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。
ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

お問い合わせ先 **nasic 学生情報センター** 0120-086-749
携帯電話からもご利用できます。

※徒歩80m／分、自転車250m／分で算出しています。
※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとに入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

ナジック学生マンション

4 メゾンOC

月額賃料1,000円UPで家電4点設置可能♪



八尾駅前キャンパス 徒歩12分(900m)

花岡キャンパス 徒歩12分+バス乗車

●近鉄大阪線/久宝寺口駅 徒歩6分

- 契約期間…1年 ●礼金…60,000円/契約時
- 更新料…なし ●共益費…7,000円/月
- 敷金…70,000円/契約時お預かり
- 水道代…2,640円(定額・税込)/月
- 保証会社…保証会社委託必須※1
- ゴミ処理代…1,100円(税込)/月
- 鍵交換費用…24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費…19,250円(税込)/契約時

大阪府八尾市美園町1-13
2000年3月完成(2011年7月外装リニューアル)
鉄筋コンクリート造8F(全32室)

360°
パノラマ写真は
こちらから！

- 特徴**
- ①八尾駅前キャンパスまで自転車4分(900m)の好立地。
 - ②全室南向き・居室8.5帖と開放的な間取り。



●専有面積22.90㎡ ●居室8.5帖

月額賃料 **44,000円~51,500円**

【設備】

駐輪場/エレベーター/IHコンロ(1口)/電気給湯/エアコン/シューズケース/吊棚/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/温水洗浄便座

全タイプ



※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限 25/09/30迄 4153

6 Milky Way

●近鉄大阪線/長瀬駅 自転車5分(1,053m)
●近鉄大阪線/弥生駅 自転車5分(1,226m)

360°
パノラマ写真は
こちらから！



八尾駅前キャンパス 自転車15分(約3,700m)

花岡キャンパス 自転車15分(約3,700m)+バス乗車

●専有面積22.60㎡ ●居室8.0帖

月額賃料 **43,000円~49,500円**

- 契約期間…1年 ●礼金…なし ●更新料…なし
- 共益費…6,000円/月 ●敷金…なし ●水道代…2,640円(定額・税込)/月
- 保証会社…保証会社委託必須※1 ●ゴミ処理代…1,100円(税込)/月
- 鍵交換費用…24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費…19,250円(税込)/契約時
- 基本清掃料…40,700円(税込)/契約時

大阪府東大阪市衣笠2-12-18 2001年3月完成 鉄骨造4F(全32室)

【設備】

駐輪場/CATV(有料)/自動販売機/洗面化粧台(ハンドシャワー付)/IHコンロ(2口)/電気給湯/エアコン/シューズケース/吊棚/ロフト(最上階のみ)/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/宅配BOX/居室照明/冷蔵庫/洗濯機/電子レンジ/駐車場(有料)

※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。

※取引条件有効期限 25/09/30迄 4180

8 エル・セレーノ近大前

●近鉄大阪線/長瀬駅 自転車7分(1,600m)

360°
パノラマ写真は
こちらから！



八尾駅前キャンパス 自転車13分(約3,200m)

花岡キャンパス 自転車13分(約3,200m)+バス乗車

●専有面積23.10㎡ ●居室7.7~8.2帖

月額賃料 **45,000円~60,500円**

- 契約期間…1年 ●礼金…賃料1ヶ月分 ●更新料…なし
- 共益費…7,000円/月 ●敷金…なし ●水道代…2,640円(定額・税込)/月
- 保証会社…保証会社委託必須※1 ●ゴミ処理代…1,100円(税込)/月
- 鍵交換費用…24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費…19,250円(税込)/契約時
- 基本清掃料…40,700円(税込)/契約時

大阪府東大阪市宝持3-3-23 2004年3月完成 鉄筋コンクリート造10F(全80室)

【設備】

居室照明/冷蔵庫/洗濯機/電子レンジ/CATV(有料)/駐車場(有料)/駐輪場/エレベーター/電気給湯/エアコン/IHコンロ(1口)/温水洗浄便座/シューズケース/中扉/フローリング調クッションフロア/宅配BOX/インターネット(有料)

※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。

※取引条件有効期限 25/09/30迄 4252

5 オランジュ弥刀



八尾駅前キャンパス 自転車9分(約2,200m)

花岡キャンパス 自転車9分(約2,200m)+バス乗車

●近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩5分

- 契約期間…1年 ●礼金…なし
- 更新料…なし ●共益費…6,000円/月
- 敷金…70,000円/契約時お預かり
- 水道代…2,640円(定額・税込)/月
- 保証会社…保証会社委託必須※1
- ゴミ処理代…1,100円(税込)/月
- 鍵交換費用…24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費…19,250円(税込)/契約時

大阪府東大阪市大蓮東2-8-14
2002年3月完成
鉄骨造3F(全23室)

360°
パノラマ写真は
こちらから！

- 特徴**
- ①床・壁をリニューアル!おしゃれなアクセントクロスを導入♪
 - ②全室独立洗面台・脱衣スペースあり、室内設備も充実。



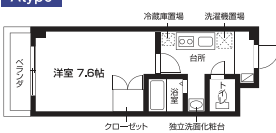
●専有面積20.00㎡~24.56㎡ ●居室6.1帖~8.9帖

月額賃料 **43,500円~52,500円**

【設備】

駐輪場/CATV(有料)/洗面化粧台(ハンドシャワー付)/IHコンロ(2口)/電気給湯/温水洗浄便座/エアコン/シューズケース/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/宅配BOX/防犯ガラス(1階)/駐車場(有料)/吊棚/室内物干し器

Atype



※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限 25/09/30迄 4208

7 フェリシタシオン・K

●近鉄大阪線/長瀬駅 自転車5分(1,049m)
●近鉄大阪線/弥生駅 自転車4分(880m)

360°
パノラマ写真は
こちらから！



八尾駅前キャンパス 自転車14分(約3,300m)

花岡キャンパス 自転車14分(約3,300m)+バス乗車

●専有面積25.12㎡~25.73㎡ ●居室8.7帖

月額賃料 **42,000円~48,000円**

- 契約期間…1年 ●礼金…80,000円/契約時 ●更新料…なし
- 共益費…6,000円/月 ●敷金…70,000円/契約時お預かり
- 水道代…2,640円(定額・税込)/月 ●保証会社…保証会社委託必須※1
- ゴミ処理代…1,100円(税込)/月 ●設備維持費…990円(税込)/月
- 鍵交換費用…24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費…19,250円(税込)/契約時

大阪府東大阪市衣笠3-2-18 2002年3月完成 鉄骨造5F(全40室)

【設備】

駐輪場/CATV(有料)/洗面化粧台(ハンドシャワー付)/IHコンロ(2口)/電気給湯/エアコン/クローゼット/シューズケース/ロフト(502号室~507号室のみ)/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/駐車場(有料)/宅配BOX/居室照明/冷蔵庫/洗濯機/電子レンジ

※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。

※取引条件有効期限 25/09/30迄 4209

9 ピーコック・ハウス

●近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩8分

360°
パノラマ写真は
こちらから！



八尾駅前キャンパス 自転車12分(約3,000m)

花岡キャンパス 自転車12分(約3,000m)+バス乗車

●専有面積19.96㎡~20.07㎡ ●居室6.8帖

月額賃料 **33,000円~51,000円**

- 契約期間…1年 ●礼金…なし ●更新料…なし
- 共益費…6,000円/月 ●敷金…なし ●水道代…2,640円(定額・税込)/月
- 保証会社…保証会社委託必須※1 ●ゴミ処理代…1,100円(税込)/月
- 設備維持費…990円(税込)/月 ●基本清掃料…38,500円(税込)/契約時
- 鍵交換費用…24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費…19,250円(税込)/契約時

大阪府東大阪市小巻江2-9-29 1996年3月完成(2014年12月外装リニューアル)
鉄筋コンクリート造8F(全103室)

【設備】

駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/自動販売機/バスターイレセント(105・106号室のみユニットバス)/IHコンロ(1口)/電気給湯/温水洗浄便座(セパレートタイプのみ)/エアコン/シューズケース/吊棚/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/宅配BOX/防犯ガラス(1階)/駐車場(有料)

※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。

※取引条件有効期限 25/09/30迄 4081

※1で契約時には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。
ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

お問い合わせ先 **naric 学生情報センター** ☎0120-086-749
携帯電話からもご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車250m/分で算出しています。
※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

ナジック学生マンション

10 ANIMA-TO南上小阪 ●近鉄大阪線/長瀬駅 自転車5分(1,190m)



八尾駅前キャンパス 自転車10分(約2,400m)
花岡キャンパス 自転車10分(約2,400m)+バス乗車

●専有面積27.50㎡~28.40㎡ ●居室8.4帖~8.7帖

月額賃料 **50,000円~58,500円**

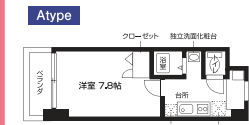
- 契約期間...1年 ●礼金...60,000円 ●更新料...なし
- 共益費...7,000円/月 ●敷金...なし ●水道代...2,640円(定額・税込)/月
- 保証会社...保証会社委託必須※1 ●ゴミ処理代...1,100円(税込)/月
- 設備維持費...990円(税込)/月 ●鍵交換費用...24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費...19,250円(税込)/契約時
- 基本清掃料...38,500円(税込)/契約時

大阪府東大阪市南上小阪10-75 2004年3月完成 鉄筋コンクリート造8F(全57室)

【設備】
駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/自動販売機/洗面化粧台(ハンドシャワー付)/ガスコンロ(要持込)/ガス給湯/エアコン/シューズケース/吊棚/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/都市ガス/宅配BOX

※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限 25/09/30迄 4253

11 ピーコック・ハウスII ●近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩8分



八尾駅前キャンパス 自転車14分(3,300m)
花岡キャンパス 自転車14分(3,300m)+バス乗車

●専有面積23.20㎡~26.30㎡ ●居室7.4帖~9.4帖

月額賃料 **49,500円~59,000円**

- 契約期間...1年 ●礼金...なし ●更新料...なし
- 共益費...6,000円/月 ●敷金...70,000円/契約時お預り
- 水道代...2,640円(定額・税込)/月 ●保証会社...保証会社委託必須※1
- ゴミ処理代...1,100円(税込)/月 ●設備維持費...990円(税込)/月
- 鍵交換費用...24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費...19,250円(税込)/契約時

大阪府東大阪市小若江2-9-28 2003年3月完成 鉄筋コンクリート造8F(全86室)

【設備】
駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/自動販売機/洗面化粧台/電気コンロ(2口)/電気給湯/温水洗浄便座/エアコン/シューズケース/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/中扉/宅配BOX

※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限 25/09/30迄 4220

12 VAL近大正門前 ●近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩15分



八尾駅前キャンパス 自転車12分(約3,000m)
花岡キャンパス 自転車12分(約3,000m)+バス乗車

●専有面積16.00㎡ ●居室6.0帖

月額賃料 **28,500円~29,500円**

- 契約期間...1年 ●礼金...30,000円 ●更新料...なし
- 共益費...4,500円/月 ●敷金...なし
- 水道代...2,640円(定額・税込)/月 ●保証会社...保証会社委託必須※1
- 基本清掃料...38,500円(税込)/契約時
- 鍵交換費用...24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費...19,250円(税込)/契約時

大阪府東大阪市上小阪4-14-4 1987年12月完成 鉄骨造2F(全22室)

【設備】
コインランドリー(有料)/駐輪場(無料)/IHコンロ/ガス給湯/エアコン/フロアリング/シューズケース/モーター付きドアホン/ユニットバス/洗濯機置場(室内)/フローリング調クッションフロア/インターネット(無料)/居室照明/自動販売機

※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限 25/09/30迄 4583

13 プロヴァンス ●近鉄大阪線/長瀬駅 自転車8分(2,000m)



八尾駅前キャンパス 自転車12分(約2,940m)
花岡キャンパス 自転車12分(約2,940m)+バス乗車

●専有面積19.00㎡ ●居室約8.0帖

月額賃料 **29,500円~32,000円**

- 契約期間...1年 ●礼金...なし ●更新料...なし
- 共益費...5,500円/月 ●敷金...なし
- 水道代...2,640円(定額・税込)/月 ●保証会社...保証会社委託必須※1
- 基本清掃料...38,500円(税込)/契約時
- 鍵交換費用...24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費...19,250円(税込)/契約時

大阪府東大阪市若江西新町4-12-18 1989年7月完成 鉄骨造2F(全16室)

【設備】
駐輪場/自動販売機/コインランドリー(有料)/室内洗濯機置場(101,102,103号室のみ)/IHコンロ/電気給湯/エアコン/ユニットバス/シューズケース/インターネット(無料)/フローリング調クッションフロア/室内物干器

※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限 25/09/30迄 4527

14 フレシール宝持 ●近鉄大阪線/長瀬駅 自転車7分(1,400m)



八尾駅前キャンパス 自転車16分(約3,783m)
花岡キャンパス 自転車16分(約3,783m)+バス乗車

●専有面積14.85~19.53㎡ ●居室4.5~6.0帖

月額賃料 **23,000円~43,000円**

- 契約期間...1年 ●礼金...なし ●更新料...なし
- 共益費...4,500円/月 ●敷金...なし
- 水道代...2,640円(定額・税込)/月 ●保証会社...保証会社委託必須※1
- ゴミ処理代...1,100円(税込)/月
- 基本清掃料...38,500円(税込)/契約時
- 鍵交換費用...24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費...19,250円(税込)/契約時

大阪府東大阪市宝持1-4-15 1997年3月完成 鉄骨造6F(全36室)

【設備】
CATV(有料)/駐輪場/エレベーター/電気給湯/エアコン/IHコンロ(I口)/温水洗浄便座/シューズケース/フローリング調クッションフロア/宅配BOX/インターネット(無料)

※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限 25/09/30迄 4575

15 春秋ハイツ ●近鉄大阪線/俊徳道駅 徒歩4分



八尾駅前キャンパス 電車7分+徒歩15分
花岡キャンパス 電車7分+徒歩15分+バス乗車

●専有面積19.80㎡ ●居室7.0帖

月額賃料 **40,500円~49,000円**

- 契約期間...1年 ●礼金...60,000円 ●更新料...なし
- 共益費...7,000円/月 ●敷金...70,000円/契約時お預り
- 水道代...2,640円(定額・税込)/月 ●保証会社...保証会社委託必須※1
- ゴミ処理代...1,100円(税込)/月
- 鍵交換費用...24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費...19,250円(税込)/契約時

大阪府東大阪市荒川3-25-16 2000年3月完成 鉄筋コンクリート造5F(全41室)

【設備】
駐輪場/自動販売機/エレベーター/IHコンロ(2口)/電気給湯/エアコン/クローゼット/シューズケース/吊棚/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/温水洗浄便座

※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限 25/09/30迄 4152

16 サピエンシア36 ●JRおおさか東線/JR長瀬駅 徒歩7分 ●近鉄大阪線/長瀬駅 自転車5分(1,145m)



八尾駅前キャンパス 自転車20分(約4,800m)
花岡キャンパス 自転車20分(約4,800m)+バス乗車

●専有面積22.20㎡ ●居室8.2帖

月額賃料 **41,500円~47,000円**

- 契約期間...1年 ●礼金...なし ●更新料...なし
- 共益費...6,000円/月 ●敷金...なし
- 保証会社...保証会社委託必須※1
- 基本保証料...38,500円(税込)/契約時
- 鍵交換費用...24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費...19,250円(税込)/契約時

大阪府東大阪市太平寺2-10-28 2000年3月完成 鉄筋コンクリート造6F(全36室)

【設備】
防犯カメラ/エレベーター/宅配BOX/バス/トイレセパレート/電気給湯/インターネット(有料)/室内洗濯機置場/IHコンロ(I口)/吊り棚/フローリング調クッションフロア/クローゼット/エアコン/シューズケース/駐輪場/公営水道

※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限 25/09/30迄 4154

17 カレッジインエバグリーン ●近鉄大阪線/布施駅 徒歩5分



八尾駅前キャンパス 電車5分+徒歩15分
花岡キャンパス 電車5分+徒歩15分+バス乗車

●専有面積19.80㎡ ●居室約7.0帖

月額賃料 **42,500円~53,500円**

- 契約期間...1年 ●礼金...60,000円 ●更新料...なし
- 共益費...6,000円/月 ●敷金...70,000円/契約時お預り
- 水道代...2,640円(定額・税込)/月 ●保証会社...保証会社委託必須※1
- 鍵交換費用...24,200円(税込)/契約時
- 居室消毒費...19,250円(税込)/契約時

大阪府大阪市生野区小路東1-21-5 1995年3月完成(2007年6月外装リニューアル) 鉄筋コンクリート造5F(全62室)

【設備】
駐輪場/IHコンロ(I口)/電気給湯/エアコン/クローゼット/シューズケース/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/防犯シャッター(1F)/温水洗浄便座

※別途火災保険への加入がご入居の条件となります。
※取引条件有効期限 25/09/30迄 4053

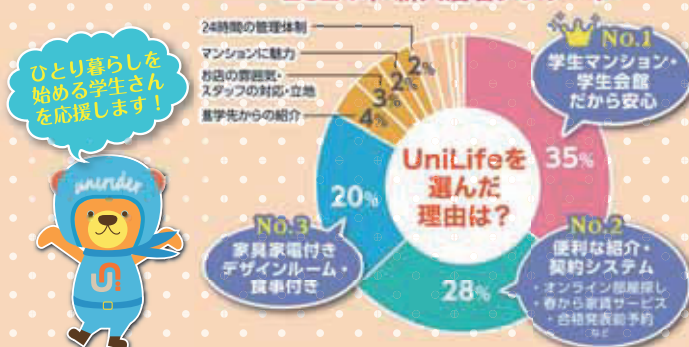
※1で契約時には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。
ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

お問い合わせ先 **naic 学生情報センター** ☎ **0120-086-749**
携帯電話からもご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車250m/分で算出しています。
※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

初めてのひとり暮らしは、 UniLife学生マンションをオススメします!

2024年 新入居者アンケート



お部屋探しアンケート!



学生マンションだから安心!

学生マンションの魅力

その名の通り、入居者のほとんどが同じ世代の学生です。マンション内に助け合える仲間ができることは、心強いこと。隣人が同じ学生ということで、入居中のトラブルを心配される保護者の方からも、大変好評をいただいています。



お部屋のタイプに合わせて、3種類のプランがあります。

家具家電付きデザインルーム

手間なしラクラク新生活スタート!

家具+家電 家具家電の購入費用・引越しの手間を大幅カット!

ベッド 冷蔵庫 洗濯機 電子レンジ

※写真はイメージです。お部屋によって、設置の設備が異なります。

お部屋探しアンケート!

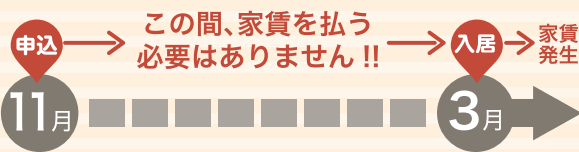


春から家賃サービス

今申し込んでも、家賃は春からでOK!

UniLifeのマンションなら、いつでもお申込みされても家賃は実際の契約開始月(入居月)からでOK!

▶ 例えば、11月にお部屋を申込した場合



24時間365日の管理体制

24h 管理

入居者様にあんしんを提供。

お部屋の鍵をなくしたり、エアコンが壊れたり、トイレがつまったり…。ひとり暮らしにはトラブルがつきもの。そんな不安もすぐに解消! UniLifeの「24時間安心体制」なら、深夜でも電話1本でつながる相談窓口がお客様の快適生活をサポートします。

※UniLife学生総合補償の加入者は、修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。

管理センターへ連絡!

専用LINEやアプリが設置されているマンションならボタンを押すだけで、または電話1本で管理センターのスタッフがすぐに応じます。

トラブル解決!!!

管理センターのスタッフが必死に駆けつけ、迅速に対応。あらゆるトラブル解決のサポートが、いつでもあります。

充実のセキュリティ設備



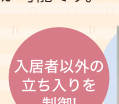
防犯面でひとり暮らしをサポート!

初めてのひとり暮らしの強い味方!

マンション共有部とお部屋の専有部にそれぞれ、外部からの進入・勧誘などをブロックする安心のセキュリティ設備が備わっています。居室から防犯カメラの画像を確認することが可能です。



オートロック



入居者以外の立ち入りを制御!



防犯カメラ

大学生協学生会館とは?



大学生協が企画・管理・運営しているオリジナルマンション!

大学生協オリジナルマンションの入居者は全て学生です。セキュリティ設備、24時間管理など、安全面にも配慮しながら運営しています。



インターネット無料

このマークが目印!



インターネットからもお部屋の詳細が確認できます!
パソコン・携帯・スマートフォンから

ユニライフ 検索 <https://unilife.co.jp/>



学生マンション・アパート
お部屋探しの情報誌
「学生マンションBOOK」



ユニライフ
UniLifeの朝夕食事付き&全室家具家電付きの学生マンション

1 学生会館 エスリード カレッジゲート長瀬【食事付き】



朝夕
2食付

▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩3分

女子
フロア

24h
管理

管理人

UniLife
net

家具
家電

家賃 **4.85~5.85**万円



- 入館金...1年:120,000円 2年:180,000円 ●敷金:なし
- 食費...28,600円/月(税込)※事前申請で欠食返金一部あり
- 衛生費770円/月(税込) ●年間管理費:222,000円/年(月払可:19,000円/月)
- 契約年数...1~2年(定期建物賃貸借契約) ●保証会社加入要...月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用(電子錠初期設定費)...9,900円(税込)/契約時
- 除菌施工費...17,600円(税込)/契約時 ●基本清掃料...44,000円(税込)/契約時

【設備】

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	独立洗面化粧台
光ネット (Wi-Fi対応)	家具家電付 デザインルーム	モニター付 インターフォン	浴室乾燥機	暗証番号式 キー

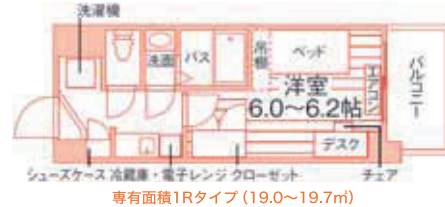
損害保険●指定火災保険【仲介】※取引条件有効期限'25/09/30迄



エントランスホール

居室(モデルルーム)

食堂



専有面積1Rタイプ (19.0~19.7㎡)

家具家電付きデザインルーム

新生活用品の 購入費 を抑えられる!

引越し費用 削減!

新生活用品購入の 手間・時間 を削減!

退室時の 処分費用 なし!



2 学生会館 Campus terrace Kindaimae【食事付き】



朝夕
2食付

女子
フロア

24h
管理

管理人

UniLife
net

家具
家電

▶近鉄大阪線/長瀬駅 自転車7分
▶近鉄奈良線/八戸ノ里駅 徒歩13分

家賃 **4.55~5.5**万円



- 入館金...1年:80,000円 2年:120,000円
- 敷金:なし
- 食費:28,600円/月(税込)※事前申請で欠食返金一部あり
- 年間管理費:222,000円/年(月払可:19,000円/月)
- 契約年数...1~2年(定期建物賃貸借契約)
- 保証会社加入要...月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用...18,700円(税込)/契約時
- 除菌施工費...17,600円(税込)/契約時
- 基本清掃料...44,000円(税込)/契約時

- 大阪府東大阪市市営3
- 2020年2月完成
- 鉄筋7階(全142室)
- 総合補償要

【設備】

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX
セパレート	温水洗浄便座	光ネット (Wi-Fi対応)
家具家電付 デザインルーム	モニター付 インターフォン	防犯 ディンプルキー

専有面積1Rタイプ
(17.8~18.3㎡)

損害保険●指定火災保険【仲介】
※取引条件有効期限'25/09/30迄

3 学生会館 エスリード カレッジゲート近大前【食事付き】



朝夕
2食付

女子
フロア

24h
管理

管理人

UniLife
net

家具
家電

▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩14分
▶近鉄バス/上小阪住宅前駅 徒歩3分

家賃 **4.95~5.75**万円



- 入館金...1年:100,000円 2年:150,000円
- 敷金:なし
- 食費:28,600円/月(税込)※事前申請で欠食返金一部あり
- 年間管理費:222,000円/年(月払可:19,000円/月)
- 契約年数...1~2年(定期建物賃貸借契約)
- 保証会社加入要...月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用(電子錠初期設定費)...9,900円(税込)/契約時
- 除菌施工費...17,600円(税込)/契約時
- 基本清掃料...44,000円(税込)/契約時

- 大阪府東大阪市小若江3
- 2022年2月完成
- 鉄筋7階(全112室)
- 総合補償要

【設備】

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX
セパレート	独立洗面化粧台	光ネット (Wi-Fi対応)
家具家電付 デザインルーム	モニター付 インターフォン	暗証番号式 キー

専有面積1Rタイプ
(19.0~20.2㎡)

損害保険●指定火災保険【仲介】
※取引条件有効期限'25/09/30迄

お問い合わせ先

株式会社ジェイ・エスピー・ネットワーク
UniLife 長瀬近大前店

0120-982-981
携帯電話からもご利用できます。

4 Lucrere八尾光町

24h 管理 UniLife net

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩6分

家賃 **4.95~5.95**万円

- 礼金…150,000円 ●更新料…なし ●共益費…7,000円/月 ●敷金…なし
- 契約年数…1年 ●保証会社加入要…月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用(電子錠初期設定費)…9,900円(税込)/契約時
- 除菌施工費…17,600円(税込)/契約時
- 基本清掃料…38,500円~44,000円(税込)/契約時

- 大阪府八尾市光町1 ■2017年2月完成
- 鉄骨4階(全16室) ■総合補償要

【設備】
オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート 独立洗面化粧台
洗濯機置場 IHキッチン 2口 浴室乾燥機 モニター付インターフォン 暗証番号式キー

専有面積1Kタイプ(25.5m)

損害保険●指定火災保険【仲介】※取引条件有効期限25/09/30迄

5 アプリコーゼ

24h 管理 UniLife net

▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩7分
▶JRおおさか東線/JR長瀬駅 自転車6分

家賃 **4.95~5.85**万円

- 礼金…150,000円 ●更新料…なし ●共益費…6,000円/月 ●敷金…50,000円
- 契約年数…1年 ●保証会社加入要…月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用…18,700円(税込)/契約時
- 除菌施工費…17,600円(税込)/契約時
- 基本清掃料…35,200円(税込)/退去時敷金より清算

- 大阪府東大阪市小若江1 ■2024年3月完成
- 木造3階(全18室) ■総合補償

【設備】
オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート 独立洗面化粧台
洗濯機置場 IHキッチン 2口 浴室乾燥機 モニター付インターフォン デジブルキー

専有面積1Kタイプ(25.8~27.7m)

損害保険●指定火災保険【仲介】※取引条件有効期限25/09/30迄

6 ルヴァンメゾン

24h 管理 UniLife net

▶近鉄大阪線/長瀬駅 自転車8分

家賃 **4.95~5.45**万円

- 礼金…120,000円 ●更新料…なし ●共益費…7,000円/月 ●敷金…なし
- 契約年数…1年 ●保証会社加入要…月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用(電子錠初期設定費)…9,900円(税込)/契約時
- 除菌施工費…17,600円(税込)/契約時
- 基本清掃料…38,500円~44,000円(税込)/契約時

- 大阪府八尾市新家町8 ■2019年1月完成
- 鉄骨3階(全30室) ■総合補償要

【設備】
オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24) 宅配BOX セパレート
独立洗面化粧台 浴室乾燥機 室内物干 IHキッチン 2口

専有面積1Kタイプ(26.7~27.0m)

損害保険●指定火災保険【仲介】※取引条件有効期限25/09/30迄

7 ラピーヌ近大前

24h 管理 家具家電

▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩15分

家賃 **4.95~5.25**万円

- 礼金…120,000円 ●更新料…なし ●共益費…8,000円/月 ●敷金…なし
- 契約年数…1年 ●保証会社加入要…月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用…18,700円(税込)/契約時
- 除菌施工費…17,600円(税込)/契約時
- 基本清掃料…44,000円(税込)/契約時

- 大阪府東大阪市上小坂4 ■2017年2月完成
- 鉄骨6階(全39室) ■総合補償要

【設備】
オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
ガスキッチン 2口 ネット対応(無料) 家具家電付デザインルーム モニター付インターフォン

専有面積1Kタイプ(19.0m)

損害保険●指定火災保険【仲介】※取引条件有効期限25/09/30迄

8 サン・ベルヴィル上小阪

24h 管理 女子7F UniLife net

▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩14分

家賃 **4.95~5.5**万円

- 礼金…120,000円 ●更新料…なし ●共益費…7,500円/月 ●敷金…50,000円
- 契約年数…1年 ●保証会社加入要…月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用(電子錠初期設定費)…9,900円(税込)/契約時
- 除菌施工費…17,600円(税込)/契約時
- 基本清掃料…35,200円(税込)/退去時敷金より清算

- 大阪府東大阪市上小坂3 ■2019年3月完成
- 鉄骨6階(全36室) ■総合補償要

【設備】
オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24) 宅配BOX セパレート
独立洗面化粧台 ガスキッチン 2口 光ネット(Wi-Fi対応) 浴室乾燥機

専有面積1Kタイプ(23.1m)

損害保険●指定火災保険【仲介】※取引条件有効期限25/09/30迄

9 ヴィルヴィラージュ長瀬

24h 管理 家具家電 UniLife net

▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩8分
▶JRおおさか東線/JR長瀬駅 徒歩3分

家賃 **4.25~5.2**万円

- 礼金…150,000円 ●更新料…なし ●共益費…8,000円/月 ●敷金…50,000円
- 契約年数…1年 ●保証会社加入要…月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用…18,700円(税込)/契約時
- 除菌施工費…17,600円(税込)/契約時
- 基本清掃料…35,200円~40,700円(税込)/退去時敷金より清算

- 大阪府大阪市長瀬町3 ■2000年2月完成
- 鉄筋7階(全84室) ■総合補償要

【設備】
オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24) 宅配BOX セパレート
独立洗面化粧台 温水洗浄便座 モニター付インターフォン IHキッチン

専有面積1Kタイプ(25.0~25.9m)
1K1フロタイプ(25.0~25.9m)

損害保険●指定火災保険【仲介】※取引条件有効期限25/09/30迄

10 フシオン俊徳道

24h 管理 家具家電

▶近鉄大阪線/俊徳道駅 徒歩3分
▶JRおおさか東線/JR俊徳道駅 徒歩3分

家賃 **3.95~5.15**万円

- 礼金…150,000円 ●更新料…なし ●共益費…8,000円/月 ●敷金…50,000円
- 契約年数…1年 ●保証会社加入要…月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用…18,700円(税込)/契約時
- 除菌施工費…17,600円(税込)/契約時
- 基本清掃料…40,700円(税込)/退去時敷金より清算

- 大阪府東大阪市南横道町3 ■1999年3月完成
- 鉄筋7階(全87室) ■総合補償要

【設備】
オートロック 宅配BOX セパレート 洗濯機置場
IHキッチン ネット対応(一部) 家具家電付(一部) モニター付インターフォン

専有面積1Kタイプ(22.4~25.4m)

損害保険●指定火災保険【仲介】※取引条件有効期限25/09/30迄

11 ラ・プティマル

24h 管理 家具家電 UniLife net

▶近鉄大阪線/長瀬駅 自転車7分

家賃 **3.95~4.95**万円

- 礼金…150,000円 ●更新料…なし ●共益費…8,000円/月 ●敷金…50,000円
- 契約年数…1年 ●保証会社加入要…月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用…18,700円(税込)/契約時
- 除菌施工費…17,600円(税込)/契約時
- 基本清掃料…35,200円~40,700円(税込)/退去時敷金より清算

- 大阪府大阪市南小坂1 ■1999年3月完成
- 鉄筋4階(全49室) ■総合補償要

【設備】
オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24) 宅配BOX セパレート
IHキッチン 光ネット(Wi-Fi対応) 家具家電付(一部) 駐輪場

専有面積1Kタイプ(22.4m)

損害保険●指定火災保険【仲介】※取引条件有効期限25/09/30迄

12 セイントワイズ

24h 管理 家具家電 管理人

▶近鉄大阪線/御刀町 徒歩3分

家賃 **2.95~3.95**万円
(1Kセパレートタイプ4.8万円~4.9万円/1LDKタイプ5.5万円~5.7万円)

- 礼金…70,000円~120,000円 ●更新料…なし ●共益費…7,000円/月
- 敷金…なし ●契約年数…1年 ●保証会社加入要…月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用…18,700円(税込)/契約時
- 除菌施工費…17,600円(税込)/契約時
- 基本清掃料…38,500円~49,500円(税込)/契約時

- 大阪府東大阪市近江堂1 ■1989年3月完成
- 鉄筋3階(全89室) ■総合補償要

【設備】
オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24) 宅配BOX ユニットバス(一部セパレート)
防犯デジブルキー IHキッチン ネット対応(無料) 家具家電付(一部)

専有面積1Rタイプ(19.6m)
1Kセパレートタイプ(19.6m)・1LDKタイプ(39.2m)

損害保険●指定火災保険【仲介】※取引条件有効期限25/09/30迄

13 カサデレイナ

24h 管理 家具家電 UniLife net

▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩2分
▶JRおおさか東線/JR長瀬駅 徒歩12分

家賃 **2.95~3.6**万円

- 礼金…50,000円 ●更新料…なし ●共益費…6,000円/月 ●敷金…なし
- 契約年数…1年 ●保証会社加入要…月額賃料等の50%/契約時
- 鍵交換費用…18,700円(税込)/契約時
- 除菌施工費…17,600円(税込)/契約時
- 基本清掃料…44,000円(税込)/契約時

- 大阪府東大阪市吉松2 ■1996年3月完成
- 鉄骨4階(全18室) ■総合補償要

【設備】
オートロック 防犯カメラ ユニットバス カードキー
IHキッチン 家具家電付デザインルーム インターフォン 光ネット(Wi-Fi対応)

専有面積1Rタイプ(17.1~17.7m)

損害保険●指定火災保険【仲介】※取引条件有効期限25/09/30迄

お問い合わせ先

株式会社ジェイエスピーネットワーク

UniLife 長瀬近大前店

0120-982-981

携帯電話からもご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出しています。

※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。

学生マンション

大学生協学生会館・家具家電5点設置マンション

- ・2ドア冷凍冷蔵庫
- ・全自動洗濯機
- ・電子レンジ
- ・照明器具LEDシーリングライト
- ・スノコ敷木製ベッド

家具家電
5点設置



14 大学生協学生会館ディアコート

UNIV 24h 管理

近鉄大阪線/高安駅 徒歩6分

家賃 **4.3~4.6**万円

- 礼金…70,000円 ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
- 敷金…30,000円 ●契約年数…1年 ●家賃保証料…10,000円
- ルームクリーニング代…33,000円(税込)

- 大阪府八尾市中田2 ●1998年3月完成
- 鉄筋4階(全35室) ●コブ総合補償要

【設備】

オートロック	宅配BOX	室内洗濯機置場	セパレート
電化キッチン(IH)	温水洗浄便座	ネット対応(月額無料)	クローゼット

損害保険●指定火災保険【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(21.1m)

15 大学生協学生会館 エピカリス八尾

UNIV 24h 管理

近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩7分

家賃 **4.3~4.8**万円

- 礼金…100,000円 ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
- 敷金…30,000円 ●契約年数…1年 ●家賃保証料…10,000円
- ルームクリーニング代…33,000円(税込)

- 大阪府八尾市市内町2 ●1997年3月完成
- 鉄骨3階(全29室) ●コブ総合補償要

【設備】

オートロック	宅配BOX	室内洗濯機置場	セパレート
電化キッチン(IH)	温水洗浄便座	ネット対応(月額無料)	クローゼット

損害保険●指定火災保険【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(21.0m)

16 大学生協学生会館 クリエイト・パル

UNIV 24h 管理

近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩6分

家賃 **4.4~5.0**万円

- 礼金…100,000円 ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
- 敷金…30,000円 ●契約年数…1年 ●家賃保証料…10,000円
- ルームクリーニング代…33,000円(税込)

- 大阪府八尾市東本町4 ●1996年3月完成
- 鉄骨3階(全40室) ●コブ総合補償要

【設備】

オートロック	宅配BOX	室内洗濯機置場	セパレート
電化キッチン(IH)	温水洗浄便座	ネット対応(月額無料)	クローゼット

損害保険●指定火災保険【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(21.0m)

17 大学生協学生会館 サンハイム木田

UNIV 24h 管理

近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩10分

家賃 **2.9~3.5**万円

- 礼金…30,000円 ●更新料…なし ●共益費…3,500円/月
- 敷金…30,000円 ●契約年数…1年 ●家賃保証料…10,000円
- ルームクリーニング代…33,000円(税込)

- 大阪府東大阪市近江堂2 ●1987年3月完成
- 鉄骨3階(全49室) ●コブ総合補償要

【設備】

オートロック	防犯カメラ	ユニットバス	室内洗濯機置場
電化キッチン(IH)	ネット対応(月額無料)	エアコン	駐輪場

損害保険●指定火災保険【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Rタイプ(16.0~16.1m)

18 大学生協学生会館 Taishou

UNIV 24h 管理

近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩10分

家賃 **4.0~4.5**万円

- 礼金…70,000円 ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
- 敷金…30,000円 ●契約年数…1年 ●家賃保証料…10,000円
- ルームクリーニング代…33,000円(税込)

- 大阪府八尾市小阪合町1 ●1999年3月完成
- 鉄骨3階(全21室) ●コブ総合補償要

【設備】

オートロック	宅配BOX	室内洗濯機置場	セパレート
電化キッチン(IH)	温水洗浄便座	ネット対応(月額無料)	クローゼット

損害保険●指定火災保険【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(22.6m)

19 大学生協学生会館 エスぺランサ

UNIV 24h 管理

近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩7分

家賃 **4.0~4.4**万円

- 礼金…70,000円 ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
- 敷金…30,000円 ●契約年数…1年 ●家賃保証料…10,000円
- ルームクリーニング代…33,000円(税込)

- 大阪府八尾市市内町1 ●1997年2月完成
- 鉄筋4階(全51室) ●コブ総合補償要

【設備】

オートロック	宅配BOX	室内洗濯機置場	セパレート
電化キッチン(IH)	温水洗浄便座	ネット対応(月額無料)	クローゼット

損害保険●指定火災保険【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(22.3~22.9m)

20 大学生協学生会館 ウォーム山城

UNIV 24h 管理

近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩8分

家賃 **3.9~4.6**万円

- 礼金…70,000円 ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
- 敷金…30,000円 ●契約年数…1年 ●家賃保証料…10,000円
- ルームクリーニング代…33,000円(税込)

- 大阪府八尾市山城町5 ●1999年3月完成
- 鉄筋5階(全23室) ●コブ総合補償要

【設備】

オートロック	宅配BOX	室内洗濯機置場	セパレート
電化キッチン(IH)	温水洗浄便座	ネット対応(月額無料)	クローゼット

損害保険●指定火災保険【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(22.3m)

21 大学生協学生会館 の〜す・めぞん

UNIV 24h 管理

近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩8分

家賃 **4.3~4.9**万円

- 礼金…70,000円 ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
- 敷金…30,000円 ●契約年数…1年 ●家賃保証料…10,000円
- ルームクリーニング代…33,000円(税込)

- 大阪府八尾市北本町3 ●2000年3月完成
- 鉄筋4階(全24室) ●コブ総合補償要

【設備】

オートロック	宅配BOX	室内洗濯機置場	セパレート
電化キッチン(IH)	温水洗浄便座	ネット対応(月額無料)	クローゼット

損害保険●指定火災保険【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(22.1m)

22 大学生協学生会館 エルピス

UNIV 24h 管理

近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩3分

家賃 **5.55~6.0**万円

- 礼金…120,000円 ●更新料…なし ●共益費…6,000円/月
- 敷金…30,000円 ●契約年数…1年 ●家賃保証料…10,000円
- ルームクリーニング代…33,000円(税込)

- 大阪府八尾市光町2 ●1996年3月完成
- 鉄骨3階(全40室) ●コブ総合補償要

【設備】

オートロック	宅配BOX	室内洗濯機置場	セパレート
電化キッチン(IH)	温水洗浄便座	ネット対応(月額無料)	独立洗面化粧台

損害保険●指定火災保険【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(21.0~22.8m)

お問い合わせ先

株式会社ジェイ・エスピー・ネットワーク

UniLife 長瀬前店

0120-982-981

携帯電話からもご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出しています。

※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。

八尾駅前キャンパス

エリア紹介

アリオやお
Ario八尾

八尾エリアで最大級のショッピングモール施設♪

近鉄八尾駅から徒歩 3 分程の距離にあり、周辺にお住まいの方以外にも人気のスポットです。食料品コーナーはもちろんのこと、飲食店やアパレル店、子供向けスペースを中心に計 160 店以上の専門店が入っており、家族層や若者などの様々な層に愛されています。4 階には「MOVIX 八尾 (映画館)」が入っており、休日に過ごすにはもってこいの場所です！

リノアス
LINOAS

一気に新生活用品を揃えられます！

TSUTAYA や雑貨屋、サービスショップなどが入る大型複合施設です。エディオン (家電量販店) やニトリ (家具屋)、無印良品 (衣服・生活用品・食料品店) が入っており、お引越し時の生活用品を一気に買い揃えることができます。3 階にある100円ショップのセリアにはDIYグッズやインテリア小物もたくさん販売されており、オシャレなお部屋づくりを助けてくれます！

かるだん
香留壇

ボリューム満点のハンバーガーが魅力的☆

大阪経済法科大学八尾駅前 CP から歩いてすぐのところにあるレトロな喫茶店。飲食雑誌にも取り上げられており、自家焙煎コーヒーの奥深い味とボリューム満点のハンバーガーが人気なお店です。中でも分厚いバンズに黒毛和牛パテや卵、野菜類を挟んだ、看板メニュー「スペシャルバーガー」は絶品！サラダセットもあり、ランチ時にもオススメです！



大学最寄駅

近鉄大阪線「近鉄八尾」駅

普通(各停)・区間準急・準急が停まります。

大阪市内へのアクセス

◇梅田(大阪)

近鉄八尾駅

区間準急
9分

大阪環状線へ乗換♪

鶴橋駅

16分

大阪駅

◇なんば

近鉄八尾駅

区間準急
9分

近鉄奈良線へ乗換♪

鶴橋駅

6分

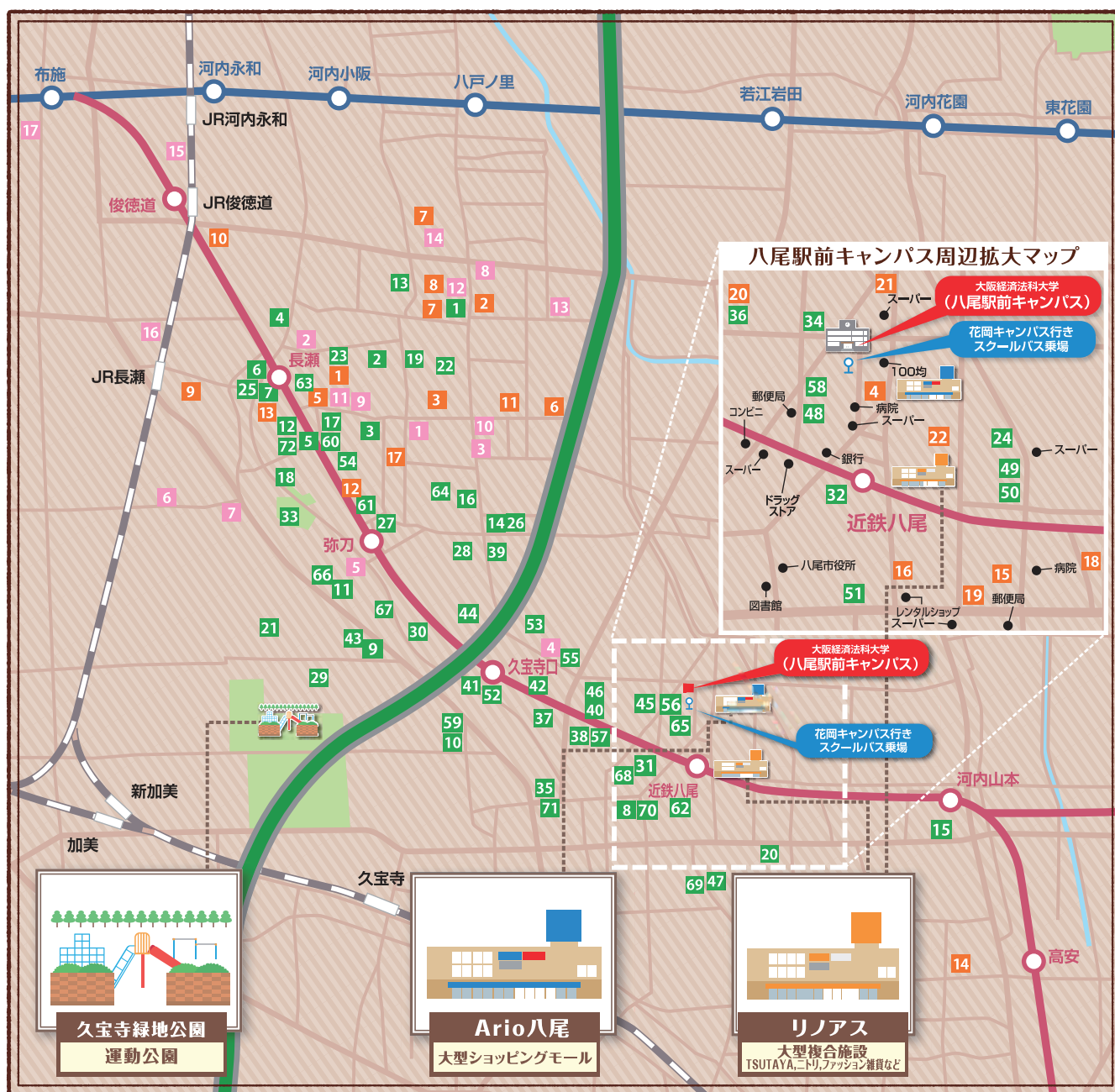
大阪難波駅





YAOEKIMAE CAMPUS ≡ areamap ≡ 八尾駅前キャンパス周辺MAP

地図上の番号は、マンション情報の地図番号と対応しています。



- 花岡キャンパス周辺推奨物件（花岡キャンパス周辺マップはP.9上段に掲載しております）…………… P.9～P.11 参照
- ナジック学生マンション …………… P.12～P.15 参照
- ユニライフ学生マンション …………… P.16～P.19 参照
- 八尾駅前キャンパス周辺推奨物件 …………… P.20～P.30 参照

スクールバス



<八尾駅前キャンパス>

- 近鉄大阪線「近鉄八尾駅」から徒歩5分
- 花岡キャンパスからスクールバスで約15分

<花岡キャンパス>

- 八尾駅前キャンパスからスクールバスで約15分

八尾駅前キャンパス

乗車約15分

花岡キャンパス



スクールバス

本学では「八尾駅前キャンパス—花岡キャンパス間（所要時間：約15分）」でスクールバスを運行しております（無料）。1日80本以上を運行しており、本学にご用の方はどなたでもご利用頂けます。大学HPの交通アクセスページに掲載されている運行ダイヤをご確認ください。

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

花岡キャンパス周辺推奨物件

ナジック学生マンション

ユニライフ学生マンション

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

2025

1
インテリジェントマンション・エソール
UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車13分(約3,000m)

▶近鉄大阪線／長瀬駅 徒歩15分

月額賃料

16,000円~29,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…6,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市上小阪4 1989年9月完成
鉄骨5階(全41室)

【設備】

オートロック	防犯カメラ	ユニットバス	電化キッチン(IH)
ネット対応(無料)	居室照明	コインランドリー	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



洋室6.0帖

専有面積1Rタイプ(16.0㎡)

2
エクセレント小若江
Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車18分(約3,600m)

▶近鉄大阪線／長瀬駅 徒歩10分

月額賃料

15,000円~28,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…2,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市小若江4 1990年3月完成
鉄骨4階(全23室)

【設備】

インターネット(無料)	IHコンロ	室外洗濯機置き場	エアコン付き
バイク置き場	駐輪場	バルコニー	フローリング

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Rタイプ(17.25㎡)

3
アリタマンション長瀬
UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車15分(約3,500m)

▶近鉄大阪線／長瀬駅 徒歩9分

月額賃料

19,000円~21,000円

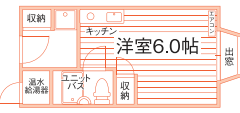
●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…6,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市近江堂2 1988年2月完成
鉄骨4階(全31室)

【設備】

ユニットバス	洗濯機置き場	電化キッチン(IH)	ネット対応(無料)
クローゼット	エアコン	オール電化	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



洋室6.0帖

専有面積1Rタイプ(16.0㎡)

4
プレアール菱屋西
UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車17分(約3,900m)

▶近鉄大阪線／長瀬駅 徒歩6分

月額賃料

17,000円~20,000円

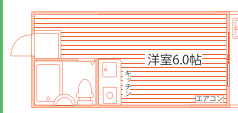
●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市菱屋西2 1985年5月完成
鉄骨4階(全24室)

【設備】

ユニットバス	ネット対応(無料)	バルコニー	電化キッチン
エアコン	洗濯機置き場	駐輪場	

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



洋室6.0帖

専有面積1Rタイプ(15.0㎡)

5
プレアール源氏ヶ丘
UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車13分(約3,100m)

▶近鉄大阪線／長瀬駅 徒歩6分

月額賃料

21,000円~29,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市源氏ヶ丘1 1989年9月完成
鉄骨4階(全36室)

【設備】

ユニットバス	洗濯機置き場	エアコン	ガスキッチン
ネット対応(無料)	クローゼット	駐輪場	

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



洋室7.0帖

専有面積1Kタイプ(18.5㎡)

6
長瀬レジデンス
UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車15分(約3,500m)

▶近鉄大阪線／長瀬駅 徒歩1分

月額賃料

24,000円~30,000円

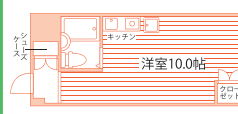
●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…8,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市上小阪4 1989年9月完成
鉄骨5階(全41室)

【設備】

オートロック	ユニットバス	電化キッチン(IH)	ネット対応(無料)
インターフォン	エアコン	駐輪場	洗濯機置き場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



洋室10.0帖

専有面積1Rタイプ(19.4㎡)

7
セイコーハイツ
Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車18分(約4,100m)

▶近鉄大阪線／長瀬駅 徒歩2分

月額賃料

24,000円~50,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市吉松2 1988年3月完成
鉄骨4階(全39室)

【設備】

IHコンロ	室内物干竿	インターネット(無料)	室内洗濯機置き場
オートロック	オール電化	バイク置き場	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



洋7

専有面積1Rタイプ(17.0㎡)

8
コラッジオ本町
Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車4分(約900m)

▶近鉄大阪線／近鉄八尾駅 徒歩10分

月額賃料

67,000円~73,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市本町6 2024年7月完成
木造3階(全18室)

【設備】

独立洗面台	温水洗浄便座	インターネット(無料)	宅配ボックス
浴室乾燥機	室内洗濯機置き場	モニター付きインターホン	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



LDK9

専有面積1LDK(33.12㎡)

Naric
マークの物件 お問い合わせ先

Naric 学生情報センター
0120-086-749
携帯電話からご利用できます。

UniLife
マークの物件 お問い合わせ先

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク
UniLife 長瀬近大前店
0120-982-981
携帯電話からご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車250m/分で算出しています。

※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

9 東大阪レチデンス

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車9分(約2,100m)

▶近鉄大阪線/久宝寺口駅 徒歩9分
▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩10分

月額賃料

25,000円~36,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市大蓮東3 1991年2月完成
鉄筋6階(全29室)

【設備】

オートロック	セパレート	モニター付 インターフォン	IHキッチン
オール電化	収納	エアコン	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積
1Kタイプ(22.5m²)

10 カーサMK

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車7分(約1,500m)

▶近鉄大阪線/久宝寺口駅 徒歩6分

月額賃料

27,000円~33,000円

●礼金…1ヶ月分 ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市金岡4 1994年3月完成
鉄骨3階(全12室)

【設備】

オートロック	コインランドリー	ユニットバス	電化キッチン (IH)
ネット対応 (無料)	居室照明	エアコン	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積 1Rタイプ(15.7m²)

11 エクセル7

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車12分(約2,700m)

▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩12分 ▶近鉄大阪線/久宝寺口駅 徒歩18分
▶おおさか東線/新加美駅 自転車8分(約1,900m)

月額賃料

27,000円~35,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市大蓮北3 1995年1月完成
鉄骨3階(全21室)

【設備】

セパレート	洗濯機置場	浴室音響 システム	エアコン
シューズケース	クローゼット	バルコニー	

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積
1Kタイプ(20.0m²)

12 ANEMOS

Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車14分(約3,300m)

▶近鉄大阪線/近鉄長瀬駅 徒歩4分

月額賃料

28,000円~35,000円

●礼金…2ヶ月分 ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市吉川1 1989年1月完成
木造2階(全14室)

【設備】

防犯カメラ	ユニットバス (一部セパレート)	IHコンロ	ネット対応 (無料)
メールボックス	クローゼット	エアコン	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積 1Kタイプ(16.8m²)

13 アレイMKII

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車7分(約1,500m)

▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩12分

月額賃料

29,000円~33,000円

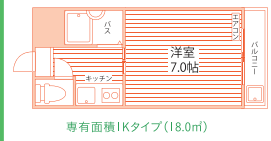
●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市上小阪3 1993年1月完成
鉄骨3階(全12室)

【設備】

セパレート	ネット対応 (任意)	エアコン	バルコニー
洗濯機置場	駐輪場		

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積 1Kタイプ(18.0m²)

14 オーナーズマンション友井

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車8分(約1,800m)

▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩8分

月額賃料

25,000円~38,000円

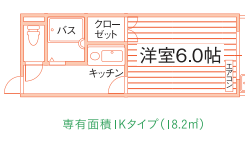
●礼金…なし ●更新料…10,000円 ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市友井5 1994年3月完成
鉄骨9階(全83室)

【設備】

オートロック	防犯カメラ	セパレート (一部ユニットバス)	洗濯機置場
電化キッチン (IH)	冷蔵庫 (1ドア)	クローゼット	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積 1Kタイプ(18.2m²)

15 ブルージェツバキ

Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車10分(約2,200m)

▶近鉄大阪線/河内山本駅 徒歩3分

月額賃料

30,000円~35,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市山本町南1 1992年1月完成
鉄骨5階(全41室)

【設備】

温水洗浄便座	IHコンロ	オートロック	オール電化
エアコン付き	クローゼット	駐輪場	

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積 1Rタイプ(20.0m²)

16 幸宝ビルI・II

Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車8分(約1,900m)

▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩11分

月額賃料

30,000円~35,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市友井2 1993年2月完成
鉄骨ALC3階(全14室)

【設備】

宅配BOX	ユニットバス	洗濯機置場	電化キッチン (IH)
居室照明	ネット対応 (無料)	駐輪場 (中型バイク可)	エアコン

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積 1Kタイプ(20.0m²)

Naric

マークの物件 お問い合わせ先

Naric

学生情報センター

0120-086-749

携帯電話からもご利用できます。

UniLife

マークの物件 お問い合わせ先

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

UniLife 長瀬近大前店

0120-982-981

携帯電話からもご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車250m/分で算出しています。

※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

花岡キャンパス周辺推奨物件

ナジック学生マンション

ユニライフ学生マンション

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

2025

17 サンライフ近江堂

Navic



八尾駅前キャンパスまで自転車13分(約3,200m)
▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩7分

月額賃料
30,000円~45,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…なし
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市近江堂1 2001年2月完成
鉄骨3階(全30室)

【設備】

防犯カメラ	セパレート	洗濯機置場	ガスキッチン(1口)
ネット対応(無料)	モニターフォン	クローゼット	駐輪場

専有面積1R/1Kタイプ(20.0㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

18 フォレストコート長瀬

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車7分(約1,500m)
▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩7分

月額賃料
31,000円~33,000円

●礼金…80,000円 ●更新料…なし ●共益費…8,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市吉松2 1996年6月完成
鉄筋5階(全27室)

【設備】

オートロック	セパレート	洗濯機置場	電化キッチン(IH)
ネット対応(任意)	クローゼット	エアコン	駐輪場

専有面積1Kタイプ(21.0㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

19 フューチャー21

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車13分(約3,000m)
▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩11分

月額賃料
27,000円~35,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市小若江3 1990年5月完成
鉄骨3階(全15室)

【設備】

ユニットバス(一部セパレート)	収納	ガスキッチン	エアコン
バルコニー	モニター付インターフォン	駐輪場	

専有面積1Rタイプ(18.0㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

20 グランキューブ青山町

Navic



八尾駅前キャンパスまで自転車8分(約1,500m)
▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩13分

月額賃料
33,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市青山町1 11974年4月完成
鉄骨4階(全00室)

【設備】

温水洗浄便座	インターネット(無料)	照明器具	室内洗濯機置場
エアコン付き	TVモニター付きインターホン	防犯カメラ	バストイレ別

専有面積1Rタイプ(28.2㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

21 アスリートコート

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車11分(約2,600m)
▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩11分

月額賃料
32,000円~35,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市大蓮北3 1992年9月完成
鉄骨3階(全4室)

【設備】

セパレート	洗濯機置場	ガスキッチン(コンロ持込)	ネット対応(任意)
クローゼット	エアコン	駐輪場	バルコニー

専有面積1Kタイプ(20.0㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

22 グリーングラス

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車11分(約2,600m)
▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩15分

月額賃料
32,000円~38,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…4,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市近江堂3 1995年2月完成
鉄骨4階(全24室)

【設備】

インターフォン	温水洗浄便座	セパレート	洗濯機置場
IHキッチン(1口)	エアコン	収納	駐輪場

専有面積1Kタイプ(19.3㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

23 林マンション

Navic



八尾駅前キャンパスまで自転車13分(約3,200m)
▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩11分

月額賃料
32,000円~40,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市西小阪 1995年3月完成
鉄骨4階(全19室)

【設備】

セパレート	電化キッチン(IH)	ネット対応(無料)	クローゼット
エアコン	TVインターフォン	防犯カメラ	温水洗浄便座

専有面積1Kタイプ(20.0㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

24 サンシャトー桜ヶ丘

UniLife



八尾駅前キャンパスまで徒歩8分
▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩7分

月額賃料
33,000円~38,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府八尾市桜ヶ丘3 1989年4月完成
鉄筋3階(全21室)

【設備】

防犯カメラ	ユニットバス	洗濯機置場	電化キッチン(IH)
浴室乾燥機	ネット対応(任意)	エアコン	駐輪場

専有面積1Kタイプ(21.0㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

Navic マークの物件 お問い合わせ先

Navic 学生情報センター

0120-086-749

携帯電話からご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車250m/分で算出しています。

UniLife マークの物件 お問い合わせ先

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

UniLife 長瀬近大前店

0120-982-981

携帯電話からご利用できます。

※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

25 エステートピアナカタA棟

Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車19分(約4,100m)

▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩6分

月額賃料

33,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市長瀬町2 1994年1月完成
木造2階(全8室)

【設備】

室内物干竿	クローゼット	室内洗濯機置き場	エアコン付き
モニター付インターホン	駐輪場	バストイレ別	

専有面積1Rタイプ(19.8㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



26 ラポール友愛I.II

Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車12分(約2,800m)

▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩18分

月額賃料

35,000円~40,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

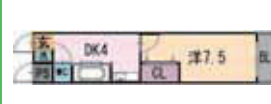
大阪府東大阪市南上小阪 2002年3月完成
鉄骨4階(全18室)

【設備】

オール電化	洗濯機置き場	コンロ持込	ネット対応(無料)
クローゼット	エアコン	駐輪場	オートロック

専有面積1Kタイプ(23.39㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



27 グローバルエイシン

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車10分(約2,400m)

▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩4分

月額賃料

36,000円~38,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●管理費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

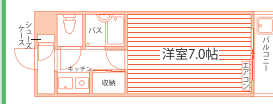
大阪府東大阪市友井3 1995年3月完成
鉄骨5階(全45室)

【設備】

セパレート	ガスキッチン(1口)	ネット対応(無料)	洗濯機置き場
エアコン	バルコニー		

専有面積1Kタイプ(20.0㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



28 バーズハウス

Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車8分(約2,000m)

▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩9分

月額賃料

36,000円~38,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…4,000円/月
●敷金…50,000円 ●契約年数…1年

大阪府東大阪市友井2 1995年2月完成
鉄骨3階(全27室)

【設備】

セパレート	オートロック	インターフォン	IHコンロ
エアコン	クローゼット	BS	CATV

専有面積1Kタイプ(22.9㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



29 グレイスフル

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車10分(約2,400m)

▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩14分

月額賃料

38,000円~45,000円

●礼金…70,000円 ●更新料…なし ●共益費…2,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市大連南2 1998年2月完成
鉄骨4階(全12室)

【設備】

オートロック	セパレート	電化キッチン(IH)	洗濯機置き場
クローゼット	エアコン	バルコニー	駐輪場

専有面積1Rタイプ(26.0㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



30 リバーサイド金岡II番館

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車8分(約1,900m)

▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩7分

月額賃料

38,500円~44,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…4,700円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

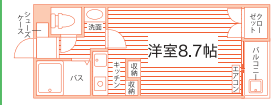
大阪府東大阪市金岡3 2002年9月完成
鉄骨3階(全18室)

【設備】

セパレート	コンロ持込	洗濯機置き場	クローゼット
エアコン	バルコニー		

専有面積1Kタイプ(22.1㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



31 スリジェB

Naric



八尾駅前キャンパスまで徒歩8分

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩4分

月額賃料

39,000円

●礼金…50,000円 ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市本町7 1968年7月完成
鉄骨3階(全4室)

【設備】

セパレート	洗濯機置き場	電化キッチン(IH)	ネット対応(任意)
クローゼット	エアコン	バルコニー	駐輪場

専有面積1Rタイプ(20.0㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



32 マンションタカトミ(女子専用)

UniLife



八尾駅前キャンパスまで徒歩8分

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩1分

月額賃料

39,000円~47,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府八尾市東本町3 1992年4月完成
鉄骨3階(全13室)

【設備】

セパレート	洗濯機置き場	電化キッチン(IH)	ネット対応(無料)
浴室乾燥機	クローゼット	エアコン	駐輪場

専有面積1Kタイプ(21.0㎡)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



Naric

マークの物件 お問い合わせ先

Naric

学生情報センター

0120-086-749

携帯電話からもご利用できます。

UniLife

マークの物件 お問い合わせ先

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

UniLife

長瀬近大前店

0120-982-981

携帯電話からもご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車250m/分で算出しています。

※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

花岡キャンパス周辺推奨物件

ナジック学生マンション

ユニライフ学生マンション

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

2025

33 サンライズヒルズ

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車14分(約3,100m)

▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩12分

月額賃料

39,000円~40,000円

●礼金…50,000円 ●更新料…13,200円 ●共益費…なし
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市衣摺1 1998年3月完成
鉄骨4階(全12室)

【設備】

セパレート	洗濯機置場	冷蔵庫	電化キッチン (IH)
インターフォン	収納	エアコン	バルコニー

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(18.0㎡)

34 サンフレール八尾

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車7分(約1,500m)

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩4分

月額賃料

39,000円~45,000円

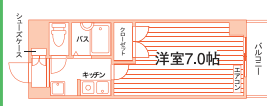
●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…7,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市北本町4 1999年3月完成
鉄筋4階(全24室)

【設備】

セパレート	洗濯機置場	ガスキッチン	ネット対応 (任意)
クローゼット	シューズケース	エアコン	駐輪場 (原付可)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(23.0㎡)

35 パールナイン

UniLife



八尾駅前キャンパスまで徒歩14分

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩11分

月額賃料

40,000円~41,000円

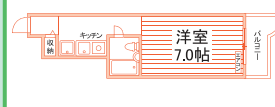
●礼金…50,000円 ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市本町4 1989年2月完成
鉄筋9階(全32室)

【設備】

ユニットバス	洗濯機置場	電化キッチン	冷蔵庫 (1ドア)
ネット対応 (無料)	エアコン	駐輪場	

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(25.0㎡)

36 ハイッせせらぎ八尾

naric



八尾駅前キャンパスまで徒歩5分

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩8分

月額賃料

40,000円~42,000円

●礼金…1ヶ月分 ●更新料…なし ●共益費…4,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市山城町5 1998年9月完成
木造2階(全14室)

【設備】

セパレート	駐車場	ガスコンロ	エアコン
BS	ネット対応 (任意)	インターホン	ディンプルキー

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(21.5㎡)

37 ベルドミール末広Ⅲ

naric



八尾駅前キャンパスまで自転車4分(約1,000m)

▶近鉄大阪線/久宝寺口駅 徒歩4分

月額賃料

40,500円~43,500円

●礼金…なし ●更新料…5,000円 ●共益費…3,700円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府八尾市末広町3 2002年1月完成
木造2階(全24室)

【設備】

セパレート	独立洗面化粧台	洗濯機置場	ガスキッチン (コンロ持込)
ネット対応 (個別)	クローゼット	エアコン	駐輪場 (原付可)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(24.0㎡)

38 ベルドミール末広Ⅰ番館

UniLife



八尾駅前キャンパスまで徒歩13分(約1,000m)

▶近鉄大阪線/久宝寺口駅 徒歩5分

月額賃料

40,000円~45,500円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…4,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府八尾市末広町3 2002年1月完成
木造2階(全20室)

【設備】

セパレート	独立洗面化粧台	洗濯機置場	クローゼット
コンロ持込	エアコン	バルコニー	

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(23.6㎡)

39 エストコート

naric



八尾駅前キャンパスまで自転車7分(約1,700m)

▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩14分

月額賃料

41,000円~43,000円

●礼金…100,000円 ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市友井5 2007年3月完成
鉄筋3階(全9室)

【設備】

セパレート	オートロック	温水洗浄便座	電化キッチン (IH)
クローゼット	浴室乾燥機	独立洗面台	24時間 換気システム

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(21.06㎡)

40 チェリーハイツ宮町

naric



八尾駅前キャンパスまで徒歩6分

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩10分

月額賃料

41,000円~43,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府八尾市宮町1 2003年3月完成
鉄骨3階(全18室)

【設備】

セパレート	洗濯機置場	ガスキッチン (1口)	ネット対応 (任意)
クローゼット	シューズケース	エアコン	居室照明

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(22.0㎡)

naric

マークの物件 お問い合わせ先

naric

学生情報センター

0120-086-749

携帯電話からご利用できます。

UniLife

マークの物件 お問い合わせ先

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

UniLife

長瀬近大前店

0120-982-981

携帯電話からご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車250m/分で算出しています。

※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

41 リバーサイド金岡五番館

Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車6分(約1,400m)

▶近鉄大阪線/久宝寺口駅 徒歩2分

月額賃料

41,000円~48,000円

●礼金…なし ●更新料…5,000円 ●共益費…5,600円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市金岡4 2005年2月完成
鉄筋8階(全91室)

【設備】

セパレート	独立洗面化粧台	洗濯機置場	コンロ付
ネット対応 (個別)	クローゼット	エアコン	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(24.0㎡)

42 SEPTILE佐堂

Naric



八尾駅前キャンパスまで徒歩13分

▶近鉄大阪線/久宝寺口駅 徒歩4分

月額賃料

42,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市佐堂町1 2003年4月完成
鉄骨2階(全10室)

【設備】

セパレート	洗濯機置場	電化キッチン (IH)	ネット対応 (無料)
クローゼット	シューズケース	エアコン	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(21.86㎡)

43 マンションSD

Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車9分(約2,100m)

▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩10分

月額賃料

42,000円

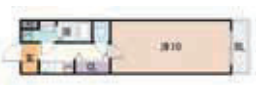
●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市大連東3 2007年2月完成
鉄骨3階(全10室)

【設備】

セパレート	駐輪場	バルコニー	クローゼット
独立洗面台	ネット対応 (無料)	エアコン	室内 洗濯機置場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(27.95㎡)

44 ラ・フォーレ久宝園

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車6分(約1,300m)

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩19分

▶近鉄大阪線/久宝寺口駅 徒歩6分

月額賃料

42,000円~86,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…7,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市久宝園1 2016年11月完成
鉄筋コンクリート9階(全12室)

【設備】

オートロック	モニター付 インターフォン	セパレート	ガスキッチン (2口)
洗濯機置場	浴室乾燥機	エアコン	バルコニー

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(26.3㎡)

45 チェリーハイツ北本町

Naric



八尾駅前キャンパスまで徒歩5分

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩5分

月額賃料

43,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市北本町1 1999年3月完成
鉄骨5階(全15室)

【設備】

セパレート	洗濯機置場	ガスキッチン	ネット対応 (任意)
クローゼット	シューズケース	エアコン	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(21.0㎡)

46 チェリーハイツ西山本

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車7分(約1,700m)

▶近鉄大阪線/河内山本駅 徒歩6分

月額賃料

39,000円~44,000円

●礼金…50,000円 ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市萱振町2 2018年12月完成
鉄骨3階(全15室)

【設備】

セパレート	ガスキッチン	インターフォン	クローゼット
エアコン	バルコニー	ネット対応 (任意)	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(23.4㎡)

47 エレガンツァ南本町

UniLife



八尾駅前キャンパスまで徒歩14分

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩12分

月額賃料

45,000円~56,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●管理費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市南本町2 2008年3月完成
木造2階(全8室)

【設備】

オートロック	防犯カメラ	セパレート	独立洗面化粧台
洗濯機置場	ガスキッチン (2口)	浴室乾燥機	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(26.2㎡)

48 アムールみのりV

UniLife



八尾駅前キャンパスまで徒歩4分

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩6分

月額賃料

45,000円~58,000円

●礼金…100,000円 ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市北本町2 2017年4月完成
鉄骨4階(全18室)

【設備】

オートロック	セパレート	独立洗面化粧台	洗濯機置場
電化キッチン (IH)	温水洗浄便座	ネット対応 (任意)	

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Rタイプ(21.0㎡)

Naric

マークの物件 お問い合わせ先

Naric

学生情報センター

0120-086-749

携帯電話からもご利用できます。

UniLife

マークの物件 お問い合わせ先

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

UniLife 長瀬近大前店

0120-982-981

携帯電話からもご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車250m/分で算出しています。

※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

花岡キャンパス周辺推奨物件

ナジック学生マンション

ユニライフ学生マンション

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

2025

49 マイドリーム

UniLife



八尾駅前キャンパスまで徒歩11分

▶近鉄大阪線／近鉄八尾駅 徒歩8分

月額賃料

41,000円～47,000円

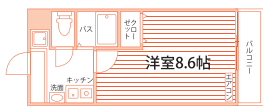
●礼金…50,000円 ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…10,000円 ●契約年数…1年

大阪府八尾市桜ヶ丘2 1997年11月完成
鉄骨4階(全18室)

【設備】

セパレート	独立洗面化粧台	洗濯機置場	電化キッチン
ネット対応 (任意)	クローゼット	エアコン	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(25.0㎡)

50 桜ヶ丘晴楽館

UniLife



八尾駅前キャンパスまで徒歩12分

▶近鉄大阪線／近鉄八尾駅 徒歩9分

月額賃料

46,000円～53,000円

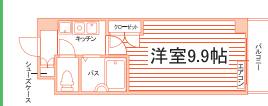
●礼金…100,000円 ●更新料…なし ●共益費…7,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府八尾市桜ヶ丘2 2000年3月完成
鉄骨5階(全32室)

【設備】

オートロック	宅配BOX	セパレート	洗濯機置場
電化キッチン (RH)	ネット対応 (任意)	クローゼット	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(25.0㎡)

51 ヴァンテアン東本町

UniLife



八尾駅前キャンパスまで徒歩13分

▶近鉄大阪線／近鉄八尾駅 徒歩5分

月額賃料

45,000円～53,000円

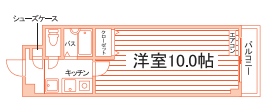
●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…4,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市東本町1 2001年3月完成
鉄筋3階(全44室)

【設備】

オートロック	セパレート	洗濯機置場	電化キッチン (IH)
浴室乾燥機 (1階)	クローゼット	ネット対応 (任意)	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(25.6㎡)

52 ベルドミール末広五番館

Nasic



八尾駅前キャンパスまで自転車5分(約1,200m)

▶近鉄大阪線／久宝寺口駅 徒歩2分

月額賃料

45,500円～50,000円

●礼金…50,000円 ●更新料…なし ●共益費…5,800円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府八尾市末広町4 2006年11月完成
鉄筋10階(全68室)

【設備】

オートロック	セパレート	独立洗面化粧台	洗濯機置場
コンロ持込	ネット対応 (任意)	エアコン	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(24.3㎡)

53 美園イーグル

Nasic



八尾駅前キャンパスまで自転車6分(約1,300m)

▶近鉄大阪線／久宝寺口駅 徒歩5分

月額賃料

45,500円～52,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市美園町1 2018年2月完成
鉄筋5階(全29室)

【設備】

セパレート	独立洗面台	電化キッチン (2口IH)	温水洗浄便座
南向き	ガス給湯	エアコン	ネット対応 (無料)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(20.94㎡)

54 イニプラス近大前

Nasic



八尾駅前キャンパスまで自転車12分(約2,800m)

▶近鉄大阪線／長瀬駅 徒歩7分

月額賃料

46,000円～50,000円

●礼金…2ヶ月分 ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市近江堂1 2018年8月完成
木造3階(全9室)

【設備】

室内洗濯機置場	オートロック	独立洗面化粧台	宅配BOX
IHコンロ (2口)	ネット対応 (無料)	浴室乾燥機	温水洗浄便座

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(22.76㎡)

55 サンエスパシオ美園

UniLife



八尾駅前キャンパスまで徒歩10分

▶近鉄大阪線／久宝寺口駅 徒歩7分

月額賃料

47,000円～50,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…7,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府八尾市宮町4 2003年3月完成
鉄骨鉄筋9階(全32室)

【設備】

オートロック	防犯カメラ	セパレート	クローゼット
独立洗面化粧台	洗濯機置場	電化キッチン (RH)	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(27.0㎡)

56 北本町プラザⅢ

Nasic



八尾駅前キャンパスまで徒歩2分

▶近鉄大阪線／近鉄八尾駅 徒歩8分

月額賃料

50,000円

●礼金…50,000円 ●更新料…なし ●共益費…なし
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市北本町3 1998年3月完成
鉄骨3階(全23室)

【設備】

セパレート	洗濯機置場	ガスキッチン	ネット対応 (個別)
シューズボックス	バルコニー	エアコン	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(23.0㎡)

Nasic

マークの物件 お問い合わせ先

Nasic

学生情報センター

0120-086-749

携帯電話からご利用できます。

UniLife

マークの物件 お問い合わせ先

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

UniLife

長瀬近大前店

0120-982-981

携帯電話からご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車250m/分で算出しています。

※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

57 C.REST八尾

Naric



八尾駅前キャンパスまで徒歩8分

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩5分

月額賃料

50,000円~56,000円

●礼金…1ヶ月分 ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府八尾市本町6 2019年8月完成
鉄骨7階(全26室)

【設備】

セパレート	宅配BOX	浴室乾燥機	駐輪場
バルコニー	クローゼット	独立洗面台	ネット対応(無料)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Rタイプ(18.21㎡)

58 北本町プラザI

UniLife



八尾駅前キャンパスまで徒歩2分

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩4分

月額賃料

50,000円~65,000円

●礼金…50,000円 ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市北本町2 1996年2月完成
鉄筋9階(全38室)

【設備】

オートロック	セパレート	洗濯機置場	エアコン
ガスキッチン(1口)	クローゼット	ネット対応(任意)	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(26.3㎡)

59 リバーサイド金岡七番館

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車6分(約1,400m)

▶近鉄大阪線/久宝寺口駅 徒歩5分

月額賃料

51,000円~59,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…4,400円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市金岡4 2009年12月完成
木造2階(全14室)

【設備】

セパレート	独立洗面化粧台	洗濯機置場	クローゼット
エアコン	ネット対応(任意)		

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(27㎡)

60 ルナ・ソレイユ近江堂

Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車12分(約2,900m)

▶近鉄大阪線/長瀬駅 徒歩8分

月額賃料

52,000円~55,000円

●礼金…2ヶ月分 ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市近江堂1 2018年2月完成
木造3階(全15室)

【設備】

セパレート	オートロック	防犯カメラ	独立洗面化粧台
宅配ボックス	IHコンロ(2口)	浴室乾燥機	温水洗浄便座

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(22.0㎡)

61 solana弥刀

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車10分(約2,400m)

▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩2分

月額賃料

53,500円~55,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…4,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市友井3 2018年9月完成
木造3階(全18室)

【設備】

セパレート	モニター付インターフォン	ネット対応(無料)	洗濯機置場
エアコン	バルコニー	駐輪場	独立洗面化粧台

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Rタイプ(27.6㎡)

62 Blindalley東本町

Naric



八尾駅前キャンパスまで徒歩12分

▶近鉄大阪線/近鉄八尾駅 徒歩7分

月額賃料

54,000円~57,000円

●礼金…2ヶ月分 ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市東本町1 2020年3月完成
木造3階(全24室)

【設備】

セパレート	宅配BOX	2口コンロ	浴室乾燥機
温水洗浄便座	独立洗面台	洗濯機置場	ネット対応(無料)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(25.6㎡)

63 ジャルダン長瀬

Naric



八尾駅前キャンパスまで自転車16分(約●●●m)

▶近鉄●●線/●●駅 徒歩●●分

月額賃料

40,000円~43,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市近江堂1 2018年2月完成
木造2階(全6室)

【設備】

セパレート	独立洗面化粧台	洗濯機置場	ネット対応(無料)
エアコン	駐輪場		

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(24.8㎡)

64 For Realize友井

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車10分(約2,300m)

▶近鉄大阪線/弥刀駅 徒歩6分

月額賃料

55,000円~58,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…5,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市友井2 2016年11月完成
木造2階(全10室)

【設備】

セパレート	独立洗面化粧台	洗濯機置場	温水洗浄便座
浴室乾燥機	IHコンロ(2口)	ロフト	防犯ディンプルキー

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄

専有面積1Kタイプ(24.8㎡)

Naric

マークの物件 お問い合わせ先

Naric

学生情報センター

0120-086-749

携帯電話からご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車250m/分で算出しています。

UniLife

マークの物件 お問い合わせ先

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

UniLife 長瀬近大前店

0120-982-981

携帯電話からご利用できます。

※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

花岡キャンパス周辺推奨物件

ナジック学生マンション

ユニライフ学生マンション

八尾駅前キャンパス周辺推奨物件

65 ルミエール八尾II

NASIC



八尾駅前キャンパスまで徒歩3分
▶近鉄大阪線／近鉄八尾駅 徒歩7分

月額賃料

55,000円~62,000円

●礼金…80,000円 ●更新料…25,000円 ●共益費…4,000円/月
●敷金…25,000円 ●契約年数…2年

大阪府八尾市光町I 2005年1月完成
鉄筋9階(全56室)

【設備】

オートロック	セパレート	独立洗面化粧台	洗濯機置場
電化キッチン (IH)	ネット対応 (個別)	エアコン	駐輪場

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(27.09㎡)

66 エアルレジデンスI

UniLife



八尾駅前キャンパスまで自転車10分(約2,300Km)
▶近鉄大阪線／弥刀駅 徒歩5分

月額賃料

53,000円~61,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…6,500円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市大蓮東2 2020年3月完成
木造3階(全12室)

【設備】

オートロック	セパレート	独立洗面化粧台	洗濯機置場
ガスキッチン (2口)	浴室乾燥機	モニター付 インターホン	クローゼット

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(30.3㎡)

67 PRIMA東大阪

NASIC



八尾駅前キャンパスまで自転車8分(約2,000m)
▶近鉄大阪線／弥刀駅 徒歩5分

月額賃料

57,000円~59,000円

●礼金…1ヶ月分 ●更新料…なし ●共益費…3,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東大阪市金岡2 2019年3月完成
木造2階(全10室)

【設備】

セパレート	宅配BOX	浴室乾燥機	駐輪場
システム キッチン	TVモニター付 インターホン	独立洗面台	ネット対応 (無料)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Rタイプ(32.00㎡)

68 ヒルズ八尾本町

NASIC



八尾駅前キャンパスまで徒歩9分
▶近鉄大阪線／近鉄八尾駅 徒歩7分

月額賃料

59,000円~65,000円

●礼金…80,000円 ●更新料…なし ●共益費…6,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市本町5 2021年11月完成
鉄筋8階(全31室)

【設備】

セパレート	宅配BOX	浴室乾燥機	駐輪場
バルコニー	クローゼット	独立洗面台	ネット対応 (無料)

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(25.15㎡)

69 リアライズ近鉄八尾

NASIC



八尾駅前キャンパスまで自転車7分(約1,400m)
▶近鉄大阪線／近鉄八尾駅 徒歩12分

月額賃料

43,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…7,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府八尾市南本町3 2004年3月完成
鉄筋コンクリート5階(全14室)

【設備】

セパレート	オートロック	洗濯機置場	バルコニー
クローゼット	駐輪場		

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(21.00㎡)

70 アムール八尾本町

NASIC



八尾駅前キャンパスまで徒歩10分(約3,500m)
▶近鉄大阪線／八尾駅 徒歩5分

月額賃料

60,000円

●礼金…2ヶ月分 ●更新料…なし ●共益費…6,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府八尾市本町2 2023年3月完成
鉄骨7階(全24室)

【設備】

セパレート	室内洗濯機置場	ネット対応 (無料)	オール電化
エアコン	IHコンロ	駐輪場	オートロック

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(29.32㎡)

71 emipalace東久宝寺

NASIC



八尾駅前キャンパスまで徒歩14分
▶近鉄大阪線／八尾駅 徒歩12分

月額賃料

64,000円

●礼金…賃料1ヶ月 ●更新料…なし ●共益費…6,000円/月
●敷金…なし ●契約年数…2年

大阪府東久宝寺I 2023年5月完成
木造2階(全6室)

【設備】

ペット飼育可	セパレート	室内洗濯機置場	ネット対応 (無料)
オール電化	エアコン	駐輪場	オートロック

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積(29.34㎡)

72 フィオレ源氏ヶ丘

NASIC



八尾駅前キャンパスまで自転車14分(約3,000m)
▶近鉄大阪線／長瀬駅 徒歩8分

月額賃料

38,000円~40,000円

●礼金…なし ●更新料…なし ●共益費…6,900円/月
●敷金…なし ●契約年数…1年

大阪府東大阪市源氏ヶ丘6 2003年10月完成
鉄骨造3階(全9室)

【設備】

セパレート	独立洗面化粧台	エアコン	洗濯機置場
駐輪場	バルコニー	クローゼット	

損害保険●別途加入要(貸主指定)【紹介】※取引条件有効期限25/09/30迄



専有面積1Kタイプ(24.00㎡)

NASIC マークの物件 お問い合わせ先

NASIC 学生情報センター

0120-086-749

携帯電話からもご利用できます。

UniLife マークの物件 お問い合わせ先

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

UniLife 長瀬近大前店

0120-982-981

携帯電話からもご利用できます。

※徒歩80m/分、自転車250m/分で算出しています。

※掲載内容は2024年10月現在の情報です。建物の条件に変更が生じる場合がございますのでご了承ください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。

アルバイトについて

いつでも、どこでも、学生のために

全国約277校が公認する、学生のためのアルバイト紹介サイト

大阪経済法科大学

バイトネット



学生アルバイト情報ネットワーク

初めてのアルバイト探しも、ご安心ください。

安全で良質なアルバイト情報のみを提供しています。

掲載されているアルバイト情報は、全て大学との規約に則り審査済み。
危ない業種、学生に相応しくない仕事、学業に支障をきたすアルバイトなどは
すべて排除し、学生の皆様が安心して就業できるアルバイト情報のみを提供しています。

学生情報センターでは、
全国約277校から委託を受け、日本で唯一の学校公認アルバイト紹介サイト
「学生アルバイト情報ネットワーク」を運営しています。
大阪経済法科大学は、学生アルバイト情報ネットワークの加盟校です。

大阪経済法科大学 バイトネット

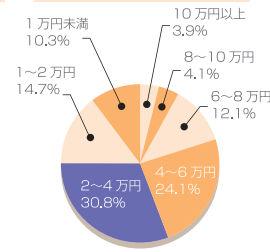
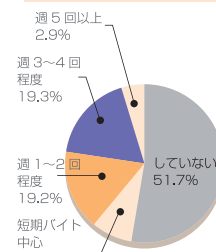
<https://www.aines.net/keiho-u>

※利用・登録には、大学が在校生に配布するメールアドレスが必要になります。

一人暮らしのアルバイト状況をアンケート

アルバイトをしていますか？

1ヶ月のアルバイト収入は？



nasic 株式会社 学生情報センター

<https://www.nasic-is.co.jp>

学生情報センターは「学生社会をつなぐ」を理念に若い世代が社会に出るためのサポートをしています。
株式会社 学生情報センター 大阪市淀川区西中島5-4-20中央ビル2F
電話：06-4806-0551 Mail: info-osk@tokyu-nasic.co.jp
有料職業紹介事業許可番号 派26-300690 一般労働者派遣事業許可番号 26-ユ-300508
お問合せはフリーダイヤルへ ☎ 0120-749-155

学生マンションの UniLife が
学生さんにぴったりのアルバイトをご紹介します！

UniLifeの学生アルバイト紹介

学生マンションUniLifeの
安心アルバイト紹介 /

UniJOVO ユニジョボ

ファミレス
 カフェ
 ファーストフード
 お寿司
 スイーツ

レジャー
 塾講師
 家庭教師
 コンビニ
 軽作業

UniJOVO 検索

就職活動もしっかりサポート！

UniLifeの就職支援サービス

大阪開催

就活支援セミナー開催！

無料

真剣就活

検索

UniLifeのジェイ・エス・ビー グループ



株式会社OVO(オーヴォ)

京都市下京区因幡堂町 655 TEL 0120-050-992



大阪経済法科大学



【大阪経済法科大学 下宿紹介業務受託会社】

株式会社 学生情報センター

nasic ナジック ナジック学生マンション 株式会社 学生情報センター

0120-086-749

(携帯電話からも通話できます)

TEL: 06-6724-0131

FAX: 06-6724-0132

E-mail: kindai@749.jp

〒577-0818

東大阪市小若江3-7-5

アヴァンセスクール近畿大学前1F

国土交通大臣(2)第9054号 加盟団体/(一社)不動産流通経営協会加盟
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

営業時間及び定休日

【10月～1月】水曜日定休
平日 10:00～17:00
土日祝 9:00～18:00
【2月～3月】無休
9:00～18:00
【4月～9月】水曜日祝定休
10:00～17:00

東急不動産ホールディングス

株式会社 ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

UniLife 長瀬近大前店

0120-982-981

(携帯電話からも通話できます)

TEL: 06-6727-2000

FAX: 06-6727-9200

E-mail: kindai@unilife.co.jp

〒577-0811

大阪府東大阪市西上小阪11-14

シャトルウエスト1F

国土交通大臣(6)第5716号 加盟団体/(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 取引形態すべて仲介

営業時間

【5～9月】水曜日定休
全日 9:15～18:00
【10～4月】無休※年末年始除く
平日 10:00～18:45
土日祝 9:30～18:15

近鉄大阪線「長瀬」駅東出口より徒歩10分



電車でご来店の場合

長瀬駅までお迎えにあがらせていただきますのでお気軽にお問い合わせください。

お車でご来店の場合

店舗に駐車場はございません。事前にお問い合わせください。



↑店舗詳細はこちら

近鉄大阪線「長瀬」駅東出口より徒歩5分



ACCESS

近鉄大阪線「長瀬」駅1番出口を出て正面のまなびや通り商店街を直進、りそな銀行が見えれば右折、そのまま直進すれば左手に店舗があります。



↑店舗詳細はこちら